



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2011 № 487

**Об организации аукциона по
продаже нежилого здания с
земельным участком по
ул. Главная, 17**

В соответствии с федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденным решением Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2011-2013 гг.» от 17.11.2010 г. №2-10, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить продажу на аукционе, открытом по форме подачи предложения по цене, муниципального имущества – нежилого здания, общей площадью 145,4 кв.м, с кадастровым номером 63:07:0102020:628:12, с земельным участком, площадью 360,0 кв.м., с кадастровым номером 63:07:0102020:628 расположенным по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Главная, д. 17, с начальной ценой продажи 1 473 301 рубль.
2. Создать комиссию по проведению аукциона и утвердить ее персональный состав:

Досова Валентина Алексеевна – руководитель Управления по экономике и финансам – заместитель Главы городского округа по экономике и финансам - председатель комиссии;

Валиахметова Сахия Нурсахиевна – заместитель руководителя управления по экономике и финансам – начальник финансового отдела – член комиссии;

Куралова Раиса Александровна – начальник экономического отдела – член комиссии;

Бахман Дмитрий Борисович – начальник юридического отдела – член комиссии;

Осокин Дмитрий Игоревич – начальник отдела по предпринимательству и потребительскому рынку – член комиссии;

Кротова Ольга Сергеевна – начальник отдела по управлению имуществом – член комиссии;

Годлевская Елена Юрьевна – ведущий специалист отдела по управлению имуществом – секретарь комиссии.

3. Установить шаг аукциона по продаже, указанного в п.1 настоящего постановления, муниципального имущества – 1% от начальной цены – 14 733,01 (четырнадцать тысяч семьсот тридцать три рубля 01 коп).

4. Установить размер задатка – 10 % от начальной стоимости цены продажи – 147 330,10 (сто сорок семь тысяч триста тридцать рублей 10 коп).

5. Утвердить форму заявки на участие в аукционе (Приложение 1).

6. Определить источник опубликования информационного сообщения (Приложение 2) – газету «Похвистневский вестник» и официальный сайт Администрации городского округа Похвистнево.

И.о. главы городского округа



Н.Н. Вазлёв

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от 14.04.2011 № 487

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

“ _____ ” _____ 20__ г.

г. Похвистнево

Заявитель _____,
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)
именуемый _____ далее _____ Претендент, _____ в _____ лице

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

_____ ,
принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной
собственности городского округа Похвистнево имущества

_____ (наименование имущества, его местонахождение)

обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, опубликованном в газете «Похвистневский Вестник» № _____ от _____ 20__ г., а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002 г. N 585.
2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. _____

“ _____ ” _____ 20__ г.

Заявка принята Продавцом:

час _____ мин. _____ “ _____ ” _____ 20__ г. за N _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение 2

к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от 14.04.2011 № 487

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация городского округа Похвистнево Самарской области в соответствии с постановлением объявляет аукцион по продаже муниципального имущества:

- нежилого здания площадью 145,40 кв.м, с кадастровым номером 63:07:0102020:628:12, с земельным участком, площадью 360,0 кв.м., с кадастровым номером 63:07:0102020:628, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Главная, д. 17.

Аукцион состоится 16 мая 2011 года в 14:00 часов в здании Администрации городского округа Похвистнево по ул. Лермонтова, 16, каб. 20.

Условия аукциона:

- открытая форма подачи предложения по цене;
- начальная цена продажи – 1 473 301 (один миллион четыреста семьдесят три тысячи триста один) рубль;
- форма платежа – безналичный расчет;
- дата начала подачи заявок – 15 апреля 2011 г., окончания – 10 мая 2011 г.;
- заявки принимаются в будние дни с 10 до 16 часов по адресу: г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11, кабинет № 13. Телефон для справок: 2-39-65;
- дата определения участников аукциона – 13 мая 2011 г.;
- размер задатка – 10 % от начальной цены продажи – 147 330,10 (сто сорок семь тысяч триста тридцать рублей 10 коп);
- шаг аукциона – 1 % от начальной цены объекта – 14 733,01 (четырнадцать тысяч семьсот тридцать три рубля 01 коп).

Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи заключается в течение 5 дней с даты утверждения результатов аукциона.

Для участия в аукционе необходимо представить в отдел по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево (ул. Куйбышева, 11, каб. 13) следующие документы:

- заявка на участие в аукционе (выдается в отделе);
- документ, подтверждающий оплату задатка;
- документ, подтверждающий личность претендента (копия паспорта).

Юридические лица дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- бухгалтерские балансы за последние 3 года деятельности;
- справку инспекции Федеральной налоговой службы по месту регистрации об отсутствии задолженности по налогам и обязательным платежам в бюджеты всех уровней по состоянию на последний квартал;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент;
- документы, подтверждающие наличие или отсутствие в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований.

К заявке прилагается подписанная претендентом опись представленных документов в двух экземплярах. Документы не должны содержать подчисток и помарок.

Внесение задатка производится на следующие реквизиты:

Получатель: 446450, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 16, ИНН 6357020148, КПП 635701001, УФК по Самарской области (Администрация городского округа Похвистнево Самарской области) единый счет № 40101810200000010001

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области БИК 043601001 ОКАТО города Похвистнево 36427000000, КБК 91011705040040000180.

При перечислении денежных средств по договору купли-продажи, следует указать **КБК 91011402033040000410**.

По желанию претендентов организуется предварительное ознакомление с объектом.