



193

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Похвистнево  
Самарской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.02.2010 № 166

### «О рассмотрении проекта решения Думы городского округа»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2009 года», руководствуясь ст. 22, ч. 3 ст. 48 Устава городского округа,

### ПОСТАНОВЛЕТ:

1. Одобрить проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2009 года» (Приложение) и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации городского округа Тарасову М.А.

И.о. главы городского округа

В.М. Филипенко

Кротова 21277

**«Об утверждении отчета администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2009 года»**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета администрации городского округа о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2009 года», в соответствии с ч. 3 ст. 48 Устава городского округа, Дума городского округа Похвистнево

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить отчет администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2009 года (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

**Председатель Думы**

**А.С. Шулайкин**

**Глава городского округа**

**В.М. Филипенко**

## О Т Ч Е Т

Администрации городского округа Похвистнево Самарской области  
о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности,  
ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности  
в отношении муниципальной собственности  
за 4 квартал 2009 года

Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности		Количество объектов недвиж. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда)	Количество земельных участков	Муниципальный жилищный фонд (квартиры)	Итого
<b>Всего</b>		<b>587</b>	<b>203</b>	<b>706</b>	<b>1496</b>
В том числе	1.1. Объекты с государственной регистрацией права	188	62	82	332
	1.2. Объекты без государственной регистрации права	399	141	624	1164
Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРП в отчетном периоде		5	3	50	58
Передано в пользование		569	43	672	1284
Реализовано		0	0	27	27
Приобретено		0	0	0	0

### Справка

1. По состоянию на 01.01.2010 года в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 587 объектов (в том числе сложных объектов ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда), из них: на 188 объектов зарегистрировано право муниципальной собственности, на 399 объектов право муниципальной собственности не зарегистрировано (большая часть—линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 568 объектов (аренда - 140; безвозмездное пользование - 18; на праве оперативного управления - 138; на праве хозяйственного ведения - 276).

Зарегистрировано в ФРС право собственности городского округа:

- на автомобильную дорогу «Похвистнево–Сосновка - Красные пески»;
- на 3 земельных участка (садово-дачный участок в районе Вязовка; 2 гаража во дворе ул. Куйбышева,6);
- на 50 квартир по адресу ул. Орликова,13.

Осуществляется подготовка документов на объекты недвижимого имущества для постановки на учет в ФРС как бесхозных (водонапорная башня в районе ул. Кутузова, КНС–4, ул. Васильева, 33, ВЛ 0,4кВ от ТП фидер «Лесоторговый»).

Осуществляется подготовка документов на объекты недвижимого имущества для регистрации в ЕГРП 5 зданий базы ДЭС, расположенной по ул. Полевая, 119.

На стадии передачи в федеральную собственность—нежилое здание по ул. Советская, 4а, занимаемое изолятором временного содержания, нежилое помещение по ул. Красноармейская, 90, занимаемое пожарно-спасательным отрядом, нежилое помещение по ул. Куйбышева, 11, занимаемое мировыми судьями, нежилое помещение по ул. Неверова, 22, занимаемое следственным отделом следственного комитета при прокуратуре РФ по Самарской области.

В разряд нежилых помещений переведено здание по ул. Краснопутиловская, 8, бывшее здание школы. Произведен раздел здания

мастерских по ул. Краснопутиловская, 8, на 2 нежилых помещения: помещение мастерских, помещение спортивного зала.

2. Всего по состоянию на 01.01.2010 года на территории городского округа Похвистнево находится 4 муниципальных унитарных предприятия, за которыми закреплено на праве хозяйственного ведения 276 объектов (из них зарегистрировано право муниципальной собственности на 45 объектов, без регистрации права – 231 объект), а также 2 унитарных казенных предприятия, 37 муниципальных учреждения, которым переданы на праве оперативного управления 136 объектов недвижимого имущества (из них зарегистрировано – 31 объект).

За отчетный период заключено 14 договоров аренды.

Всего в муниципальной казне находится 323 объекта недвижимого имущества (объекты благоустройства и дороги, муниципальный жилищный фонд, здания и помещения, переданные в аренду и безвозмездное пользование).

3. Количество земельных участков, принадлежащих муниципальному образованию городского округа Похвистнево – 203, (с регистрацией права – 82, без регистрации права – 141 земельных участка для садоводства).

В отчетном периоде аукционы не проводились.

Передан в безвозмездное срочное пользование для жилищного строительства земельный участок по ул. Октябрьская, 9.

4. Муниципальный жилищный фонд составляют 706 квартир, из которых: 82 – с регистрацией права собственности округа, 624 – без регистрации права. За отчетный период приватизировано 27 квартир.