



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.11.2021 № 1213

**О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области»**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 30, 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 02.03.2021 № 216 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области», руководствуясь решением Думы городского округа Похвистнево от 17.02.2021 № 8-48 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области», статьей 23 Устава городского округа, Администрация городского округа Похвистнево

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории городского округа Похвистнево Самарской области публичные слушания по проекту решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении Правил землепользования

и застройки городского округа Похвистнево Самарской области» (далее – Проект, Правила) в срок с 17.11.2021 по 20.01.2022

2. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ» обеспечить:

2.1. Организацию публичных слушаний в городском округе Похвистнево по Проекту.

2.2. Оповещение жителей городского округа Похвистнево о начале проведения публичных слушаний по Проекту на информационном стенде, расположенном в здании Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан, путем размещения на официальном сайте Администрации городского округа и публикации в газете «Похвистневский вестник», согласно приложению №1 настоящему постановлению.

2.3. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему на официальном сайте городского округа Похвистнево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.pohgor.ru](http://www.pohgor.ru) и в газете «Похвистневский вестник» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по данному проекту.

2.4. Проведение экспозиции проекта с 25.11.2021 по 29.12.2021 в здании Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, в холле 1-го этажа. График работы экспозиции: в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00.

2.5. Проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 30.12.2021.

2.6. Подготовку и оформление протокола публичных слушаний не позднее чем за три дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

2.7. Подготовку заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем за 1 (один) день до окончания срока проведения публичных слушаний.

2.8. Направить в организационный отдел Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах публичных слушаний по Проекту в течении 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования его в газете «Похвистневский вестник» и размещении на сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту решения об утверждении Правил осуществляется в рабочие дни с

8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, с 25.11.2021 по 29.12.2021, по электронной почте: pohgor@samtel.ru и на бумажном носителе.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (далее – Комиссия), утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 08.02.2021 № 117 «Об утверждении порядка и состава деятельности межведомственной комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области» после завершения публичных слушаний обеспечить внесение изменений в Правила с учетом результатов публичных слушаний.

5. Организационному отделу Администрации городского округа Похвистнево обеспечить в сроки, указанные в Проекте к настоящему постановлению:

- не позднее 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его, приложения к постановлению № 1 (оповещение о начале публичных слушаний), №2 (проект решения Думы городского округа «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево;

- не позднее 10 дней после проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Е.А. Пензина.

Глава городского округа



С.Н.Попов

## ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

Дата: 17.11.2021

1. Муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства и жилищно – коммунального хозяйства» извещает о начале проведения публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области».

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту размещена на официальном сайте городского округа Похвистнево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [pohgor@samtel.ru](mailto:pohgor@samtel.ru) и в газете «Похвистневский вестник».

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по Проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденном решением Думы городского округа Похвистнево от 17.02.2021 № 8-48, в срок с 17.11.2021 по 20.01.2022.

4. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции: в здании Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, в холле 1-го этажа, дата открытия – 25.11.2021, срок проведения с 25.11.2021 по 29.12.2021, в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00.

5. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, с 25.11.2021 по 29.12.2021, по электронной почте: [pohgor@samtel.ru](mailto:pohgor@samtel.ru) и на бумажном носителе, по адресу: Самарская область, ул. Куйбышева, 11А.

6. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: официальный сайт Администрации городского округа Похвистнево [pohgor@samtel.ru](mailto:pohgor@samtel.ru);

информация о дате, времени и месте проведения собрания публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний: проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 30.12.2021, в 9:00, в зале заседаний по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 16.

**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении Правил землепользования и застройки  
городского округа Похвистнево Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого развития территории городского округа Похвистнево, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (Приложение).

2. Признать утратившими силу решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области:

- от 21.12.2016, №20-140 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области»;

- от 28.06.2017, №27-183 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа от 21.12.2016 №20-140»;

- от 21.10.2019, №60-348 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа от 21.12.2016 №20-140»;

- от 23.09.2020, № 1- 100 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа от 21.12.2016 № 20-140».

**Председатель Думы**

**А.С. Шулайкин**

**Глава городского округа**

**С.П. Попов**