



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.11.2013 № 1720

**О рассмотрении проекта решения  
Думы городского округа «Об утверждении  
отчета Администрации городского округа  
Похвистнево Самарской области о работе,  
содержащего сведения о состоянии  
муниципальной собственности, ее  
регистрации, приобретении, отчуждении и  
иных вопросах своей деятельности в  
отношении муниципальной собственности  
за 3 квартал 2013 года»**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2013 года», Администрация городского округа Похвистнево

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

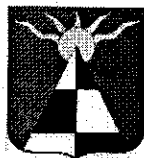
1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2013 года» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

Глава городского округа



**В.М. Филипенко**



**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 года

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2013 года**

Рассмотрев внесенный Главой городского округа Похвистнево Самарской области проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2013 года», Дума городского округа Похвистнево

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый отчет Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2013 года.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

**А.С. Шулайкин**

Глава городского округа

**В.М. Филипенко**

Приложение

к решению Думы городского округа  
Похвистнево Самарской области  
от «    »    2013 г. №    

**О Т Ч Е Т**

**Администрации городского округа Похвистнево Самарской области  
о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении,  
отчуждении и иных вопросах своей деятельности муниципальной собственности  
за 3 квартал 2013 года**

№ п/п	Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности	Количество объектов недвижим. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда)	Количество земельных участков	Муниципальный жилищный фонд (квартиры)	Итого
1.	Всего	507	405	654	1566
	В том числе	186	342	282	810
	1.1. Объекты с государственной регистрацией права				
	1.2. Объекты без государственной регистрации права	321	63	372	756
2.	Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРП в отчетном периоде	2	17	10	29
3.	Передано в пользование	503	54	654	1211
4.	Реализовано	0	0	0	0
5.	Приобретено	0	0	0	0

## Справка

1. По состоянию на 01.10.2013 года в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 507 объектов (в том числе сложных объектов ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда). Из них: на 186 объектов зарегистрировано право муниципальной собственности, на 321 объект право муниципальной собственности не зарегистрировано (линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 503 объекта (аренда - 140; безвозмездное пользование - 50; на праве оперативного управления - 99; на праве хозяйственного ведения - 214).

Зарегистрировано право собственности на 2 объекта недвижимости: нежилое помещение по ул. Красноармейская, д.5-2, нежилое помещение по ул. Революционная, д.6-1. На стадии регистрации находятся 2 объекта – автомобильные дороги по ул. Школьная, ул. Лермонтова-Пушкина-Революционная.

Проведена работа по кадастровому учету земельных участков и осуществлена государственная техническая инвентаризация по дорогам: ул. Лермонтова-Пушкина-Революционная, Мира, Рокоссовского, Конева, Мигунова, Малиновского, Школьная.

На стадии передачи:

- из федеральной собственности в муниципальную собственность:
  - земельные участки по ул. Кооперативная, 188 и ул. А. Васильева, 3;
- из муниципальной собственности в собственность Самарской области:
  - нежилое помещение по ул. М.Горького, д.1Б, занимаемое ГУ ЦЗН;
  - объект незавершенного строительства (здание) «Общежитие для студентов открытого института в г. Похвистнево», расположенный по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, д.161;
- из собственности Самарской области в муниципальную собственность:
  - оборудование видеоконференцсвязи для работы ЕДДС.

Всего по состоянию на 01.10.2013 года на территории городского округа Похвистнево находятся 3 муниципальных унитарных предприятия, за которыми закреплено на праве хозяйственного ведения 213 объектов недвижимости (из них зарегистрировано право муниципальной собственности на 27 объектов, без регистрации права – 186 объектов), а также 1 муниципальное унитарное казенное предприятие, 7 муниципальных бюджетных учреждений, 10 муниципальных казенных учреждений, которым переданы на праве оперативного управления 99 объектов недвижимого имущества, 1 муниципальное автономное учреждение.

За отчетный период заключено 17 договоров аренды (из них по результатам аукциона – 2), 1 договор безвозмездного пользования.

Проведена подготовка продажи посредством публичного предложения нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, 8 (в установленные законом сроки заявок на участие не поступило).

Осуществляется подготовка документов для организации:

- аукциона по продаже имущественного комплекса, расположенного по адресу: г. Похвистнево, ул. Кооперативная, 188;
- 2 аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества в 4 квартале 2013 года.

Всего в муниципальной казне находится 508 объектов имущества (объекты благоустройства и дороги, муниципальный жилищный фонд, здания и помещения, оборудование и транспортные средства, переданные в аренду и безвозмездное пользование).

2. Количество земельных участков, принадлежащих муниципальному образованию городской округ Похвистнево – 405, (с регистрацией права – 342, без регистрации права – 63 земельных участка для садоводства).

В отчетном периоде зарегистрировано право собственности городского округа на 17 земельных участков.

Заключено 66 договоров аренды земельных участков (с юридическими лицами – 26; с физическими лицами – 40).

Продолжается работа по учету многодетных семей в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков. По состоянию на 01.10.2013 г. учтено в реестре многодетных семей, изъявивших желание приобрести бесплатно в собственность земельные участки – 102 семьи.

3. Муниципальный жилищный фонд составляют 654 квартиры, из которых: 282 – с регистрацией права собственности городского округа, 372 – без регистрации права.

За отчетный период зарегистрировано право собственности городского округа на 10 квартир.

За отчетный период гражданами приватизировано 22 квартиры.