



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.08.2013 № 1099

**О рассмотрении проекта решения Думы городского округа «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2013 года»**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2013 года», Администрация городского округа Похвистнево

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2013 года» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

Глава городского округа

Н.В. Селиверстова 23965

В.М. Филипенко



**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 года

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2013 года**

Рассмотрев внесенный Главой городского округа Похвистнево Самарской области проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2013 года», Дума городского округа Похвистнево

**Р Е Ш И Л А:**

1. Утвердить отчет Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2013 года (Приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

**Председатель Думы**

**А.С. Шулайкин**

**Глава городского округа**

**В.М. Филипенко**

Приложение  
к решению Думы городского округа  
Похвистнево Самарской области  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г. № \_\_\_\_\_

## О Т Ч Е Т

**Администрации городского округа Похвистнево Самарской области  
о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении,  
отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности  
за 2 квартал 2013 года**

№ п/п	Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности		Количество объектов недвиж. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда)	Количество земельных участков	Муниципальный жилищный фонд (квартиры)	Итого
1.	<b>Всего</b>		<b>505</b>	<b>392</b>	<b>666</b>	<b>1563</b>
	В том числе	1.1. Объекты с государственной регистрацией права	184	326	274	784
		1.2. Объекты без государственной регистрации права	321	66	392	779
2.	Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРП в отчетном периоде		1	28	18	47
3.	Передано в пользование		501	53	666	1220
4.	Реализовано		0	0	0	0
5.	Приобретено		0	0	0	0

## Справка

1. По состоянию на 01.07.2013 в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 505 объектов (в том числе сложных объектов ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда). Из них: на 184 объекта зарегистрировано право муниципальной собственности, на 321 объект право муниципальной собственности не зарегистрировано (линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 501 объект (аренда - 140; безвозмездное пользование - 49; на праве оперативного управления - 99; на праве хозяйственного ведения - 213).

За отчетный период зарегистрировано право на 1 объект недвижимости (нежилое помещение по ул. М.Горького, д.1Б), на стадии регистрации находится 1 объект.

Проведена работа по межеванию земельных участков и осуществляется государственная техническая инвентаризация по дорогам: ул. Лермонтова – Пушкина - Революционная, Мира, Рокоссовского, Конева, Мигунова, Малиновского, Школьная.

Из муниципальной собственности в федеральную собственность передано нежилое помещение по ул. Газовиков, д.15, занимаемое ФГУП «Почта России».

На стадии передачи:

- из федеральной собственности в муниципальную собственность:
- земельные участки по ул. Кооперативная, 188 и ул. А. Васильева, 3;
- из муниципальной собственности в собственность Самарской области:
- нежилое помещение по ул. М.Горького, д.1Б, занимаемое ГУ ЦЗН;
- из собственности Самарской области в муниципальную собственность:
- оборудование видеоконференцсвязи для работы ЕДДС.

Всего по состоянию на 01.07.2013 года на территории городского округа Похвистнево находятся 3 муниципальных унитарных предприятия, за которыми закреплено на праве хозяйственного ведения 212 объектов недвижимости (из них зарегистрировано право муниципальной собственности на 26 объектов, без регистрации права – 186 объектов), а также 1 муниципальное унитарное казенное предприятие, 7 муниципальных бюджетных учреждений, 10 муниципальных казенных учреждений, которым переданы на праве оперативного управления 99 объектов недвижимого имущества, 1 муниципальное автономное учреждение.

За отчетный период заключено 17 договоров аренды (из них по результатам аукциона – 3), 1 договор безвозмездного пользования.

Проведена подготовка открытого аукциона по продаже нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: г. Похвистнево, ул.Краснопутиловская, 8 (в установленные законом сроки заявок на участие не поступило).

Осуществляется подготовка документов для организации 2 аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества в 3 квартале 2013 года.

Всего в муниципальной казне находится 513 объектов имущества (объекты благоустройства и дороги, муниципальный жилищный фонд, здания и помещения, оборудование и транспортные средства, переданные в аренду и безвозмездное пользование).

2. Количество земельных участков, принадлежащих муниципальному образованию городской округ Похвистнево – 392, (с регистрацией права – 326, без регистрации права – 66 земельных участков для садоводства).

В отчетном периоде зарегистрировано право собственности городского округа на 28 земельных участков.

В отчетном периоде проведены:

- 1 аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по ул. Бережкова, 43а, для индивидуального жилищного строительства;
- 1 аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для гаражного строительства в районе ул. Кооперативная, 158.

Заключено 45 договоров аренды земельных участков (с юридическими лицами – 14; с физическими лицами – 31).

Продолжается работа по учету многодетных семей в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков. По состоянию на 01.07.2013 г. учтено в реестре 72 многодетных семьи.

3. Муниципальный жилищный фонд составляют 666 квартир, из которых: 284 – с регистрацией права собственности городского округа, 382 – без регистрации права.

За отчетный период зарегистрировано право собственности городского округа на 18 квартир:

- ул. Октябрьская, д.7 – 5 квартир;
- ул. Пушкина, д.12 – 3 квартиры;
- ул. Революционная, д.235 – 4 квартиры;
- ул. Революционная, д.237 – 3 квартиры;
- ул. Орликова, д.11 – 1 квартира;
- ул. Бугурусланская, д.7 – 1 квартира;
- ул. Вокзальная, д.20 - 1 квартира.

За отчетный период гражданами приватизировано 7 квартир.