



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2014 № 457

О проекте решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 24 декабря 2012 года № 32-223»

Рассмотрев материалы представленные отделом по управлению имуществом Управления по экономике и финансам Администрации городского округа Похвистнево, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в Положение о порядке формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденное решением Думы городского округа

Похвистнево Самарской области от 24 декабря 2012 года № 32-223» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации городского округа Похвистнево Тарасову М.А.

Глава городского округа



В.М.Филипенко



ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

« _____ » _____ 2014г.

№ _____

О внесении изменений в Положение о порядке формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 24 декабря 2012 года № 32-223

Учитывая актуальность проблемы по решению вопроса увеличения доходов местных бюджетов, в соответствии с Земельным Кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, ст.16 Федерального Закона от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного Кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Похвистнево Самарской области, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на территории городского округа Похвистнево Самарской области следующие изменения:

1.1. главу 2 дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Земельные участки, расположенные вокруг многоквартирного

жилого дома, используемые для прохода, проезда и фактически являющиеся землями общего пользования, которые закрепляются за домом для оплаты услуг по уборке территории, определяются в соответствии с правилами благоустройства и не включаются в земельный участок, формируемый в целях налогообложения. По желанию собственников имущества в многоквартирном доме данные участки могут быть включены в состав земельного участка, формируемого в целях налогообложения. На них накладываются соответствующие ограничения (обременения);

1.2. Пункты 2.5, 2.6, 2.7, 2.8 считать пунктами 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 соответственно;

1.3. в пункте 2.8 вместо слов «(Приложение № 1)» записать «(Приложение № 2)»;

1.4. дополнить Положение приложением № 2 в редакции согласно приложению.

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С.Шулайкин

Глава городского округа

В.М.Филипенко

Приложение

к решению Думы городского округа
Похвистнево Самарской области «О внесении
изменений в Положение о порядке формирования
земельных участков, на которых расположены
многоквартирные дома и иные входящие в состав
таких домов объекты недвижимого имущества,
на территории городского округа Похвистнево
Самарской области, утвержденное решением Думы
городского округа Похвистнево Самарской области
от 24 декабря 2012 года № 32-223»

№ _____

Приложение № 2

к Положению о порядке формирования земельных участков,
на которых расположены многоквартирные дома и иные
входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества,
на территории городского округа Похвистнево Самарской области

Главе городского округа
Похвистнево Самарской области
Филипенко В.М.

от _____

(Ф.И.О. заявителя, адрес проживания, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка

В целях реализации решения собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

_____,
прошу предоставить земельный участок в _____,
сроком на _____, расположенный рядом с
(указывается срок при предоставлении в аренду)
домом № _____ по _____, в городе Похвистнево
Самарской области, площадью _____ кв.м. Данный участок
планируется использовать собственниками имущества в многоквартирном
доме для _____.

Приложение:

1) копия протокола общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома от "_____" _____ г. № _____ (с
приложениями);

2) копии документов, удостоверяющих личность уполномоченного лица;

3) документ, удостоверяющий состав и размеры помещений многоквартирного дома;

4) копии документов об отводе земельного участка (при наличии).

Всего на _____ листах.

1) соглашаюсь с обработкой моих персональных данных (ПДн) Администрацией городского округа Похвистнево Самарской области (адрес: 446450, г.Похвистнево, ул.Лермонтова, 16);

2) удостоверяю, что ПДн были предоставлены мною лично/уполномоченным представителем, и даю свое согласие на обработку, сбор, систематизацию, хранение, уточнение, обезличивание, передачу, бессрочное архивное хранение.

3) согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании личного заявления субъекта персональных данных (уполномоченного представителя субъекта персональных данных).

Уполномоченное лицо _____ / _____

" ____ " _____ г.