



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2012 № 1346

О проекте решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории городского округа Похвистнево Самарской области»

Во исполнение Федерального закона от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 23 Устава городского округа, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории городского округа Похвистнево Самарской области и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Вазлёва Н.Н.

Глава городского округа

В.М.Филипенко



**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от « ___ » _____ 2012 года

№ _____

Об утверждении норм и правил по благоустройству территории городского округа Похвистнево Самарской области

Рассмотрев проект муниципального правового акта, внесенный Главой городского округа Похвистнево Самарской области в порядке реализации правотворческой инициативы, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые нормы и правила по благоустройству территории городского округа Похвистнево Самарской области.

2. Признать утратившими силу:

решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 27.12.2006 № 18-120 «Об утверждении Положения о благоустройстве и санитарном содержании территории городского округа Похвистнево Самарской области»;

решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 20.08.2008 № 35-251 «О внесении изменений в Положение о благоустройстве и санитарном содержании территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 27.12.2006 № 18-120»;

решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 24.12.2008 № 39-284 «О внесении изменений в Положение о благоустройстве и санитарном содержании территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 27.12.2006 № 18-120»;

решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 16.06.2010 № 56-443 «О внесении изменений в Положение о благоустройстве и санитарном содержании территории городского округа Похвистнево Самарской области.

УТВЕРЖДЕНЫ
 решением Думы городского округа
 Похвистнево Самарской области
 от «___» _____ 2012 г. № _____

НОРМЫ И ПРАВИЛА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 1. Общие положения

Настоящие нормы и правила по благоустройству территории городского округа Похвистнево Самарской области (далее – Нормы и Правила) разработаны в соответствии с Конституцией РФ, Кодексом РФ «Об административных правонарушениях», Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об отходах производства и потребления», «Об охране окружающей среды», «О защите прав потребителей», «Об экологической экспертизе», «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Законом Самарской области «Об административных правонарушениях на территории Самарской области», Уставом городского округа Похвистнево Самарской области и определяет основные требования по благоустройству и санитарному содержанию территории городского округа Похвистнево Самарской области (далее – городской округ).

Глава 2. Сфера правового регулирования

2.1. Нормы и Правила устанавливают:

- общие параметры и минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территории городского округа;

- требования к созданию и содержанию объектов внешнего благоустройства, санитарному содержанию территории городского округа и сооружений застройщиками, собственниками независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности или гражданства, а также пользователями и владельцами земель.

2.2. Координацию и организацию благоустройства, озеленения и санитарного содержания территории городского округа осуществляют органы и должностные лица, уполномоченные Администрацией городского округа.

Глава 3. Основные понятия

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению и размещению малых архитектурных форм.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде или пользовании у юридических или физических лиц в пятиметровой зоне.

Размеры и границы прилегающей территории для юридических и физических лиц устанавливаются в соответствии с согласованными схемами уборки и содержания прилегающих территорий.

Для физических лиц граница прилегающей территории устанавливается в 3-х метровой зоне от границы предоставленного земельного участка (по согласованию). В отдельных случаях размеры прилегающей территории для физических лиц могут быть увеличены и установлены с помощью согласованных схем уборки и содержания прилегающих территорий (по согласованию).

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые бытовые отходы (далее - ТБО) - мелкие бытовые отходы потребления.

Крупногабаритный мусор (далее - КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства.

Контейнер - стандартная, имеющая крышку емкость для сбора ТБО.

Бункер - накопитель - стандартная емкость для сбора КГМ.

Очистка территории - уборка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) бытовых отходов и мусора.

Сбор ТБО, КГМ и прочих отходов - комплекс мероприятий, связанных с очисткой контейнеров и контейнерных площадок. Сбор КГМ - загрузка бункеров-накопителей КГМ, собранными с территории.

Вывоз ТБО, КГМ и прочих отходов - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров - накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на объект утилизации.

Договор на сбор и вывоз ТБО, КГМ и прочих отходов - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и уполномоченной организацией на вывоз ТБО, КГМ и прочих отходов, включая

обеспечение надлежащего санитарного содержания контейнерной площадки и прилегающей территории в радиусе 10 м., а также удаление и вывоз иных габаритных отходов.

Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

Критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территорий - показатели, на основании которых производится оценка состояния уборки и санитарного содержания территории городского округа.

Содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, отвечающих нормам.

Металлический тент типа «ракушка» или «пенал», металлический гараж - нестационарный объект движимого имущества, принадлежащий юридическому или физическому лицу, предназначенный для укрытия автотранспортного средства, размещаемый без проведения подготовительных работ капитального характера в соответствии с установленным порядком.

Категория улиц - классификация городских магистралей, улиц и проездов в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию.

Зеленые насаждения - лесная, древесно-кустарниковая и травянистая растительность (цветочно-декоративные растения и газоны).

Зеленый массив - значительная по площади озелененная территория.

Озелененная территория - участок земли, покрытый лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения.

Зеленый фонд - совокупность озелененных территорий разного вида и назначения независимо от форм собственности на них.

Особо охраняемые природные территории и объекты (особо охраняемые зеленые насаждения) - зеленые массивы, зеленые группы и одиночные объекты зеленых насаждений, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение, полностью или частично изымаемые из хозяйственного использования, и для которых в соответствии с законом установлен режим особой охраны.

Газон - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров). Газоны подразделяются на партерные, обыкновенные, луговые, спортивные.

Городские леса - участки естественных лесных массивов на территории городского округа.

Лесопарки - участки городских лесов, предназначенные для отдыха населения.

Парки - зеленые массивы, предназначенные для отдыха населения.

Скверы - компактные зеленые массивы, предназначенные для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий.

Бульвары - зеленые массивы, размещаемые между элементами улиц и предназначенные для кратковременного отдыха и организации пешеходных потоков среди зеленых насаждений.

Пешеходные аллеи - рядовые посадки вдоль улиц, проспектов.

Озелененные территории специального назначения - зеленые насаждения водоохраных зон, санитарно-защитных зон и защитных полос, кладбищ, мемориальных комплексов, питомников и оранжерейно-парниковых хозяйств.

Содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

Уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий.

Реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен снесенных, уничтоженных или поврежденных.

Глава 4. Элементы благоустройства территории

4.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

4.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

4.1.2. При организации рельефа необходимо предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 200-300 мм и оборудование места для его временного хранения.

4.2. Озеленение

4.2.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды городского округа с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории городского округа.

4.2.2. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: живые изгороди, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

4.2.3. При озеленении следует учитывать минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадок насаждений (Приложение №1 к настоящим Нормам и Правилам). Необходимо соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях городского округа (Приложение № 2 к настоящим Нормам и Правилам).

4.2.4. Озеленение и формирование системы зеленых насаждений на территории городского округа следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени). Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий необходимо:

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;
- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

4.2.5. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс следует учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстоянии: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2-6 м, слабого - 6-10 м. У теплотрасс нельзя размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3-4 м.

4.2.6. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории городского округа следует формировать защитные насаждения.

4.2.7. Шумозащитные насаждения необходимо высаживать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10 м (с широкой кроной), 5-6 м (со средней кроной), 3-4 м (с узкой кроной), подкروновое пространство следует заполнять рядами кустарника. Ожидаемый уровень снижения шума указан в Приложения № 3 к настоящим Нормам и Правилам.

4.3. Виды покрытий

4.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории городского округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также - формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

4.3.2. Применяемый вид покрытия необходимо устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

4.3.3. Твердые виды покрытия необходимо устанавливать с шероховатой

поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Следует не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

4.3.4. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4‰; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5‰. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

4.4. Сопряжения поверхностей

4.4.1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

4.4.1.1. На стыке тротуара и проезжей части, следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня на улицах общегородского значения.

4.4.1.2. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60° следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50°, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, необходимо предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

4.4.1.3. Пандус следует выполнять из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать в соответствии со СНиП.

4.4.1.4. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м, не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 м x 1,5 м.

4.4.1.5. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм.

4.5. Ограждения

4.5.1. В целях благоустройства на территории городского округа необходимо предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.5.2. Устройство ограждений необходимо производить в зависимости от

их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.5.3. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения необходимо размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

4.5.4. При устройстве средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.5.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.6. Малые архитектурные формы

4.6.1. К малым архитектурным формам (далее - МАФ) относятся: элементы декоративного оформления озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского округа. При выборе малых архитектурных форм необходимо пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

4.6.1.1. Для оформления мобильного и вертикального озеленения рекомендуется применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

4.6.1.2. К водным устройствам относятся фонтаны, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть.

Фонтаны необходимо проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

Декоративные водоемы необходимо сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема необходимо делать гладким, удобным для очистки.

4.6.1.3. К городской мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, детских площадках может

допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения принимать в пределах 420-480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

Количество размещаемой мебели городского круга необходимо устанавливать, в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

4.6.1.4. Уличное коммунально-бытовое оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора бытового мусора на улицах необходимо применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

4.6.1.5. Игровое и спортивное оборудование на территории городского округа представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп (Приложение № 4 к настоящим Нормам и Правилам).

4.6.1.6. Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Возможно применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

Необходимо предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы, отполированное, острые углы закруглены;
- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку

(влагостойкая покраска, антикоррозионное покрытие);

- рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

В требованиях к конструкциям игрового оборудования необходимо исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещения других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей следует принимать согласно Приложения № 5 к настоящим Нормам и Правилам.

4.6.1.7. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

4.7. Освещение и осветительное оборудование

4.7.1. В различных градостроительных условиях необходимо предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения светопланировочных и светокомпозиционных задач.

При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения жилых территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

4.7.1.1. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

4.7.1.2. Архитектурное освещение (АО) следует применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников культуры, достопримечательных объектов. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов и т.п.

4.7.1.3. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

4.7.2. В стационарных установках ФО и АО необходимо применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

Осветительное оборудование в установках ФО необходимо выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

4.7.3. Режимы работы осветительных установок.

При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток необходимо предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые Администрацией городского округа;

4.8. Средства наружной рекламы и информации

4.8.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории городского округа необходимо производить согласно ГОСТ Р 52044 и Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

4.9. Некапитальные нестационарные сооружения

4.9.1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, остановочные павильоны, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды городского округа и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

4.9.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории городского округа, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать благоустройство территории и застройки.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

4.9.3. Сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами для мусора.

4.9.4. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать в местах проведения массовых мероприятий. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

4.10. Оформление и оборудование зданий и сооружений

4.10.1. Оформление и оборудование зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков и т.п.

4.10.1.1. Возможность остекления лоджий и балконов, замене рам, окраске стен необходимо устанавливать в составе градостроительного регламента.

4.10.1.2. Размещение наружных кондиционеров и антенн-«тарелок» на зданиях, расположенных вдоль центральных улиц городского округа, необходимо предусматривать со стороны дворовых фасадов.

4.10.2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территории городского округа.

4.10.3. На зданиях и сооружениях городского округа необходимо предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, указатель номера дома, указатель номера подъезда и квартир, флагодержатели, памятные доски, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистральной и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения необходимо определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

4.10.4. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10^0 в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений следует принимать 0,8-1,2 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

4.10.5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5^0 в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

4.10.6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

4.10.6.1. Необходимо предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях городского округа.

4.10.6.2. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

4.11. Площадки

На территории городского округа необходимо оборудовать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула собак, стоянок автомобилей.

4.11.1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного

отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста необходимо принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста необходимо размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста - в парках жилого района.

Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 кв.м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки устанавливать не менее 80 кв.м.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке: мягкие виды покрытия, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) должно быть предусмотрено на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей.

Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На всех видах детских площадок не допускать применение растений с ядовитыми плодами и колючками.

Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности.

Осветительное оборудование должно функционировать на высоте не менее 2,5 м.

4.11.2. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки - на озелененных территориях жилых микрорайонов. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха должно быть не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр рекомендуется устанавливать в пределах 12-15 кв.м.

4.11.3. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо проектировать в составе территорий жилого назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Расстояние от границы площадки до

мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Следует выполнить озеленение и ограждение площадки.

4.11.4. Площадки для установки мусоросборников - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО).

Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) рекомендуется предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м).

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, контейнеры для сбора ТБО.

4.11.5. Площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум).

На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

4.11.6. На территории городского округа должны быть предусмотрены следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки, приобъектных (у объекта или группы объектов)).

Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимать в соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, смотровыми эстакадами.

Покрытие площадок следует проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

4.12. Пешеходные коммуникации

4.12.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории городского округа. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи.

4.12.2. Основные пешеходные коммуникации, обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями.

4.12.3. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (трогуары) или независимо от них. Трассировку пешеходных коммуникаций необходимо осуществлять по кратчайшим направлениям между пунктами.

4.12.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, урны для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

4.13. Транспортные проезды

4.13.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью городского округа.

4.13.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом СНиП 2.05.02. При проектировании проездов необходимо обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

Глава 5. Благоустройство на территориях общественного назначения

5.1. Общие положения

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий городского округа: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, общественные зоны.

5.1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стиливого единства элементов благоустройства с окружающей средой.

5.2. Общественные пространства

5.2.1. Общественные пространства городского округа включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе городского округа.

5.2.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

5.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории

общественных пространств городского округа включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

Глава 6. Благоустройство на территориях жилого назначения

6.1. Общие положения

6.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения обычно являются: участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

6.2. Участки жилой застройки

6.2.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки необходимо производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

6.2.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, то можно в границах участка размещать спортивные площадки и площадки для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

6.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

6.2.3.1. Озеленение жилого участка нужно формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, выходящие растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев.

6.2.3.2. На реконструируемых территориях участков жилой застройки необходимо предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей).

6.3. Участки детских садов и школ

6.3.1. На территории участков детских садов и школ необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации, площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортдвор), озелененные и другие территории и сооружения.

6.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), озеленение,

ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

6.3.2.1. При озеленении территории детских садов и школ не следует допускать применение растений с ядовитыми плодами.

6.3.3. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы следует проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками. Не допускать устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов.

Глава 7. Благоустройство на территориях рекреационного назначения

7.1. Общие положения

7.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

7.1.2. При реконструкции объектов рекреации следует предусматривать:

- для парков: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

7.1.3. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения следует вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

7.2. Зоны отдыха

7.2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

7.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, скамьи, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

7.3. Парки

7.3.1. На территории городского округа необходимо размещать многофункциональные парки.

7.3.2. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

7.3.3. На территории многофункционального парка следует

предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, и др.). Назначение и размеры площадок, вместимость парковых сооружений необходимо проектировать с учетом Приложения №6 к настоящему Нормам и Правилам.

7.3.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), озеленение, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, осветительное оборудование, оборудование освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

7.3.5. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

Глава 8. Благоустройство на территориях производственного назначения

8.1. Общие положения

8.1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами.

8.2. Озелененные территории санитарно-защитных зон

8.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Глава 9. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций городского округа

9.1. Общие положения

9.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций обычно является улично-дорожная сеть (УДС) городского округа в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

9.1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций обычно являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

9.1.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций города следует вести с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02, ГОСТ Р 52289, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

9.2. Улицы и дороги

9.2.1. Улично-дорожная сеть включает все дороги, тротуары и проезды.

9.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест,

осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

9.2.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения. Материалы для покрытий улиц и дорог приведены в Приложении №7 к настоящим Нормам и Правилам.

9.2.2.2. Для проектирования озеленения улиц и дорог рекомендуется устанавливать минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Возможно размещение деревьев в мощении.

9.2.2.3. Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

9.3. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны

9.3.1. На территории охранных зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

9.3.2. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение рекомендуется проектировать в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

9.3.3. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом СНиП 32-01.

9.3.4. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

Глава 10. Особые требования к доступности городской среды

10.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

10.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Глава 11. Нормативная стоимость текущего содержания объектов благоустройства

Нормативная стоимость текущего содержания объектов благоустройства из расчета годового обслуживания на 01.01.2012 года на 1 квадратный метр составляет 32,0 рубля, в том числе:

- зимнее содержание дорог – 12,0 руб.;
- летнее содержание дорог - 18,2 руб.;
- скашивание сорной растительности - 1,8 руб.;
- ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия 1,0 тыс.руб.

Спиливание аварийных деревьев 1м³ - 2,9 тыс. руб.;

Нормативная стоимость текущего содержания подлежит корректировке при изменении ценовых параметров.

Раздел II. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА И УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Глава 12. Общие требования к организации уборки территории городского округа

12.1. Уборочные работы производятся в соответствии с нормативными требованиями, с учетом настоящих Норм и Правил.

12.2. Определение границ уборки территорий между пользователями земельных участков осуществляется уполномоченным органом при оформлении договоров землепользования с составлением согласованных с ними схематических карт уборки. Один экземпляр схематических карт передается землепользователю для организации уборочных работ, второй и третий экземпляры находятся в органе, заключившем договор землепользования, и в уполномоченном органе.

Для обеспечения выполнения работ по благоустройству территории городского округа закрепляется:

1) за физическими лицами, которым принадлежит земельный участок на праве собственности, аренды или ином законном основании, – указанный земельный участок (придомовая территория) и прилегающая к нему территория в 3-х метровой зоне от границы предоставленного земельного участка или до границы подъездных путей, тротуаров, находящихся в ведении специализированных организаций по благоустройству города (по согласованию);

2) за юридическими лицами, которым принадлежит земельный участок на праве собственности, аренды или ином законном основании, – указанный земельный участок (территория организации) и прилегающая к нему территория в соответствии согласованными схематическими картами уборки.

3) внутри дворовые территории микрорайонов многоэтажной и малоэтажной застройки, в соответствии с согласованными схематическими картами уборки, за организацией, обслуживающей жилой фонд.

4) внутри квартальные и иные не распределенные территории убираются подрядными организациями в соответствии с муниципальным контрактом.

При этом лица, за которыми закреплены вышеназванные территории, обязуются осуществлять:

- уборку этих территорий от грязи, мусора, снега и льда;

- содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на вышеуказанных территориях;

12.3. Уборка территории городского округа проводится в течение рабочего дня.

Уборка мест массового пребывания людей (подходы к вокзалу, территории рынков, торговых зон и др.) производится в течение всего рабочего дня постоянно.

12.4. При экстремальных погодных явлениях (ливневый дождь, снегопад, гололед и др.) режим уборочных работ устанавливается круглосуточный.

12.5. Производство уборочных работ на тротуарах, расположенных вдоль улиц и проездов, внутридворовых территориях осуществляется организациями, ответственными за их содержание.

12.6. Уборку и содержание проезжей части дорог по всей ее ширине, площадей, улиц и проездов городской дорожной сети, включая двухметровую прилотовую зону, а также набережных, мостов, путепроводов, эстакад и тоннелей производят организации - подрядчики на основании муниципального контракта на производство данных работ. При выполнении данных работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть улиц и проездов.

12.7. Объекты озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенные на них тротуары, пешеходные зоны, убирают организации, в ведении которых находятся данные объекты озеленения.

12.8. Уборку остановочных площадок городского пассажирского транспорта производят организации, производящие уборку проезжей части.

12.9. Уборка и мойка пассажирских павильонов и прилегающих к ним территорий на остановочных площадках общественного пассажирского транспорта осуществляются организации - подрядчики на основании муниципального контракта на производство данных работ.

12.10. Уборку территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы в радиусе 5 метров от рекламных конструкций, производят рекламодатели или специализированные организации, осуществляющие уборку по договору с рекламодателями.

12.11. Уборку мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (рынки, торговые павильоны, быстровозводимые торговые комплексы, палатки, киоски и т.д.) в радиусе 5 метров, производят владельцы объектов торговли. Не допускается складирование тары на прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков и т.д.

12.12. Уборку и содержание не используемых в течение длительного времени и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений производят организации, которым отведена данная территория.

12.13. Уборку, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов АЗС, заправочных комплексов и прилегающих территорий и подъездов к ним производят собственники указанных объектов.

12.14. Уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, производят организации - подрядчики на основании муниципального контракта на

производство данных работ.

12.15. Уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, производят собственники данных объектов.

12.16. Уборку территорий притротуарных платных парковок, автостоянок, гаражей и т.п. производят собственники и организации, в ведении которых находятся данные объекты.

12.17. Уборка прилегающих территорий организаций и иных хозяйствующих субъектов, а также подъездов к ним производится организациями в соответствии с согласованными схемами.

12.18. Очистку прилотовых зон после проведения механизированной уборки от снега, формирование куч снега и льда на площадях, магистралях, улицах и проездах осуществляют организации - подрядчики на основании муниципального контракта на производство данных работ.

12.19. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

12.20. Профилактическое обследование водосточных коллекторов и их очистка производятся организацией - подрядчиком на основании муниципального контракта на производство данных работ или другими организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или принадлежат на других законных основаниях, не реже одного раза в квартал.

Во избежание засорения водосточной сети запрещается сброс смета и бытового мусора в водосточные коллекторы.

12.21. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимний период - скол и вывоз льда) возлагается на организации, допустившие нарушения.

12.22. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных магистралях города - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

12.23. Спиленные деревья и ветви вывозятся организациями, производящими работы по их удалению в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль основных улиц и магистралей и в течение суток с улиц второстепенного значения и дворовых территорий. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на основных улицах и магистралях города и в течение трех суток на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.

Упавшие деревья должны быть удалены немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 12 часов с момента обнаружения.

12.24. Владельцы гаражей и сараев, расположенных в гаражных массивах и дворовых территориях обязаны удалять сорную растительность, мусор в трехметровой зоне от земельного участка, на котором расположена постройка.

12.25. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа.

12.26. Для сбора бытового мусора, образующегося в процессе жизнедеятельности граждан во время их пребывания на территориях общественного назначения (на улицах, площадях, объектах рекреации, социальных объектах и других публичных местах) применяются малогабаритные (до 0.8 куб.м.) контейнеры и (или) урны (менее 0.5 куб.м.), которые устанавливаются в обязательном порядке собственниками либо пользователями зданий, сооружений, некапитальных нестационарных объектов, торговыми организациями.

Глава 13. Уборка территории городского округа в зимний период

13.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Норм и Правил и инструкциями, утверждаемыми уполномоченным органом, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные реагенты, песок.

13.2. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) уполномоченным органом сроки начала и окончания зимней уборки корректируются.

13.3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся владельцами техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку эксплуатирующими организациями должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

Организации, отвечающие за уборку территорий городского округа (эксплуатационные и подрядные организации), в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

13.4. При уборке дорог в парках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

13.5. В зимний период дорожки, садовые скамейки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

13.6. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

13.7. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и тротуары снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

- применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

13.8. Зимняя уборка улиц при обильных снегопадах включает первоочередные мероприятия и операции второй очереди.

13.8.1. К первоочередным мероприятиям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- сгребание и подметание снега;

- формирование снежного вала для последующего вывоза;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

13.8.2. К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);

- очистка дорожных лотков после удаления снега;

- скалывание льда и удаление снежно - ледяных образований.

13.9. Технологическая операция обработки проезжей части дорог противогололедными материалами.

13.9.1. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна производиться по необходимости после уборки снега. Указанная технологическая операция и время ее выполнения определяются временными инструкциями организации уборочных работ в экстремальных погодных условиях.

13.9.2. Машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся на круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы); копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом.

13.9.3. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки дорог - крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта.

На предприятии, осуществляющей обслуживание дорог городского округа, должен быть перечень участков дорог, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами.

13.9.4. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к обработке остальной проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения общественного пассажирского транспорта.

13.9.5. Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, закрепленной за дорожно-эксплуатационной организацией, не должно превышать трех часов с момента окончания снегопада.

13.9.6. Наледь на тротуарах и проезжей части дорог, образовавшаяся в результате аварий на уличных инженерных сетях, скалывается и убирается организациями, виновными в затоплении. Сколотый лед вывозится в установленные места.

13.10. При непрекращающемся снегопаде подрядная организация в течение суток должна быть обеспечена постоянной работа уборочных машин на дорогах, тротуарах.

13.11. Технологическая операция формирования снежных валов включает:

13.11.1. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;
- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- на тротуарах.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны.

13.11.2. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на магистралях с разделительной полосой в виде скверов, газонов и бетонных блоков, двухметровые прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

13.11.3. В период хранения снежного вала и возможной оттепели для пропуска талых вод, а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотковой полосе проезжей части должен быть расчищен лоток шириной не менее 0,5 метра между валом и бортовым камнем.

13.12. Технологическая операция вывоза снега и зачистки лотков.

13.12.1. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:

- первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (крупных универмагов, рынков, гостиниц, вокзала, театров и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада;

- окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза в соответствии с очередностью, определяемой заказчиком.

13.12.2. После каждого прохода снегопогрузчика должна производиться операция по зачистке дорожных лотков от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

13.12.3. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки («сухие» снегосвалки, «речные» снегосвалки). Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места. Временный отвод земель под «сухие» снегосвалки возлагается на уполномоченный орган по экологическому контролю, устройство и организация их работы возлагается на службы организаций-заказчиков.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

13.13. К уборке тротуаров предъявляются следующие требования:

13.13.1. Тротуары должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежеснежившего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

13.13.2. В период интенсивного снегопада, при возникновении гололеда тротуары должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

13.14. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до покрытия. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка песком.

13.15. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутри дворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

13.16. В зимнее время владельцами и арендаторами зданий должна быть организована своевременная очистка кровель и входов от снега, наледи и сосулек.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледообразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская накопления его по толщине более 30 сантиметров.

13.17. Очистка крыш зданий от снега, наледообразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются вдоль лотка для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи.

Глава 14. Уборка территории городского округа в летний период

14.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий по решению уполномоченного органа сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные уполномоченным органом.

14.2. Подметание дорожных покрытий улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий.

14.3. В период листопада организации, ответственные за уборку прилегающих территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. Сгребание листвы с комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

14.4. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора.

14.5. Двухметровые приотковные зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнения различным мусором; допускаются небольшие загрязнения песчаными частицами и различным мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между проходами подметально-уборочных машин.

14.6. Тротуары и расположенные на них остановочные площадки пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

14.7. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

14.8. В полосе отвода городских дорог, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна превышать 20 сантиметров. Не допускается засорение полосы различным мусором.

14.9. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров осуществляется работниками подрядных эксплуатационных организаций механизированным способом или вручную.

14.10. Содержание зелёных насаждений и газонов должно производиться в соответствии с Целевой Программой озеленения городского округа.

Глава 15. Обеспечение чистоты и порядка

15.1. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории городского округа, в том числе и на территориях частных домовладений.

15.2. На территории городского округа не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спилов деревьев, листвы, снега, в места, не отведенные под складирование.

При оформлении разрешительных документов по реконструкции или перепланировке объектов предоставлять в уполномоченный орган договор на утилизацию строительного мусора со специализированной организацией.

15.3. Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

15.4. Сброс поверхностных вод с территорий предприятий в инженерные системы разрешен только при наличии договора с эксплуатирующим предприятием.

Сброс поверхностных вод с территории предприятий без использования инженерных сетей и сооружений разрешен только при наличии лицензии на пользование водными объектами, выдаваемой органами регулирования и охраны вод.

Не допускается сброс неочищенных вод промышленных предприятий в водоемы.

15.5. Запрещаются мойка, чистка транспортных средств на территории городского округа, за исключением специально отведенных мест.

15.6. Автотранспортные предприятия и владельцы автотранспортных средств обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

15.7. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спилов деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог.

15.8. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) обязаны заключать или обеспечивать санитарную очистку и уборку прилегающих территорий либо производить ее самостоятельно. Владельцы металлических тентов типа «ракушка» и «пенал», металлических гаражей должны организовывать эти работы за счет собственных средств.

15.9. Запрещается размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий.

15.10. Выгул и выпас домашних животных должен осуществляться в специально отведенных для этих целей местах, определенных уполномоченным органом.

15.11. Администрации рынков организуют работу по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88:

15.11.1. Технический персонал рынка после его закрытия производит основную уборку территории. Днем производится патрульная уборка и очистка наполненных отходами мусоросборников. Один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных средств и подсобных помещений, инвентаря и другого оборудования. В летнее время территория рынка в обязательном порядке моется;

15.11.2. Территория рынка с твердым покрытием должна иметь уклоны для стока ливневых и талых вод, а также водопровод и канализацию;

15.11.3. Территория рынка оборудуется урнами из расчета одна урна на 50 кв. м площади, причем расстояние между ними не должно превышать вдоль линии прилавка 10 метров.

Глава 16. Организация и проведение декадника по благоустройству территорий городского округа

16.1. В целях улучшения экологической обстановки и санитарного состояния территории городского округа ежегодно, в весенний и осенний периоды, на основании постановления Администрации городского округа, проводятся декадники по благоустройству с привлечением населения городского округа, трудовых коллективов и общественности.

16.2. При проведении декадника территории общего пользования городского округа в целях выполнения работ по благоустройству закрепляются по согласованию за предприятиями, организациями и учреждениями независимо от форм собственности.

16.3. Границы закрепленных за предприятиями и организациями территорий общего пользования, а также виды выполняемых работ в период проведения декадника и их объем устанавливаются постановлением Администрации городского округа.

16.4. Организации и проведение декадника в микрорайонах с частными

домовладениями осуществляется Администрацией городского округа с привлечением населения городского округа через средства массовой информации.

Глава 17. Правила содержания домашних животных на территории городского округа

17.1. Организации, учреждения, предприятия независимо от форм собственности и граждане, имеющие домашних животных, обязаны соблюдать следующие правила:

17.1.1. Содержание домашних животных в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических правил и настоящих правил. Не разрешается содержание домашних животных в местах общего пользования жилых домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах, коридорах).

17.1.2. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

17.1.3. Собаки, находящиеся на улицах и в иных общественных местах без сопровождающего лица, и бродячие кошки подлежат отлову.

17.1.4. Перевозка домашних животных в общественном транспорте производится с соблюдением установленных правил пользования соответствующими транспортными средствами.

17.2. Обязанности владельцев домашних животных:

17.2.1. Обеспечить надлежащее содержание домашних животных в соответствии с требованиями настоящей главы. Принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих.

17.2.2. Не допускать домашних животных на детские площадки, в магазины, столовые, на территории школ, детских садов и в другие места общего пользования.

17.2.3. Представлять по требованию ветеринарных специалистов домашних животных для осмотра, диагностических исследований, профилактических прививок и лечебно-профилактических обработок.

17.2.4. Потерпевшим немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о всех случаях укусов человека домашними животными и владельцам доставлять в ближайшее учреждение животных для осмотра и карантинирования под наблюдение специалистов в течение 10 дней.

17.2.5. Не допускать выбрасывание трупов животных. Павшие животные подлежат утилизации или захоронению в установленном порядке.

17.3. При выгуле собак владельцы должны соблюдать следующие требования:

17.3.1. Выводить собак из жилых помещений (домов), а также изолированных территорий в общие дворы и на улицу только на коротком поводке в наморднике.

17.3.2. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования, лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечивать устранение экскрементов.

17.4. Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный домашними животными, возмещается владельцами животного в порядке, установленном гражданским законодательством.

Глава 18. Правила содержания скота и птицы на территории городского округа

18.1. На территории малоэтажной застройки города на приквартирных земельных участках допускается строительство хозяйственных построек для содержания скота и птицы.

18.2. На территории малоэтажной застройки города для жителей многоквартирных домов хозяйственные постройки для скота и птицы должны располагаться за пределами жилых образований.

18.3. На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек для скота и птицы, расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров.

18.4. Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки приведены в таблице:

Нормативный разрыв	Поголовье, штук						
	свиньи	коровы, бычки	овцы, козы	кролики-матки	птицы	лошади	нутрии, песцы
10 м	до 5	до 5	до 10	до 10	до 30	до 5	до 5
20 м	до 8	до 8	до 15	до 20	до 45	до 8	до 8
30 м	до 10	до 10	до 20	до 30	до 60	до 10	до 10
40 м	до 15	до 15	до 25	до 40	до 75	до 15	до 15

18.5. Запрещается:

выпас скота и птицы на городской территории: во дворах жилых домов, на улицах, в парках, скверах, аллеях;

18.6. Учреждения и организации независимо от форм собственности, собственники домовладений обязаны держать подвалы, чердаки и другие подсобные помещения домов и нежилых помещений закрытыми или оборудовать их сетками для предупреждения проникновения туда домашних животных (собак, кошек), скота и птицы.

Глава 19. Обязанности владельцев скота и птицы

Владельцы скота и птицы обязаны:

19.1. Содержать скот и птицу в соответствии с их биологическими особенностями, не оставлять без присмотра.

19.2. Поддерживать помещения, где содержится скот и птица, а также прилегающую территорию в чистоте.

19.3. Своевременно предоставлять скот и птицу ветеринарному врачу для осмотра, диагностических исследований, профилактических прививок и лечебно-профилактических обработок.

Раздел III. ПРАВИЛА СБОРА, ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ, ВЫВОЗА И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ

Глава 20. Сбор и временное хранение отходов

20.1. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа, обязаны обеспечивать вывоз ТБО и КГМ путем заключения соответствующего договора с организацией, право которой на осуществление данных действий предоставлено Администрацией городского округа (далее – уполномоченная организация по организации сбора и вывоза ТБО) или самостоятельно специализированным транспортом.

Заключение договоров на сбор и вывоз ТБО с индивидуальными предпринимателями, юридическими и физическими лицами должно осуществляться в нормативных объемах образования отходов у их производителей, указанном в Приложении № 8.

20.2. Уполномоченная организация по организации сбора и вывоза ТБО обязана осуществлять следующие действия:

- заключать договоры на сбор и вывоз ТБО;
- осуществлять абонентского обслуживания;
- осуществлять вывоз ТБО в соответствии с нормативными требованиями;

- обеспечивать надлежащее санитарное содержание контейнерной площадки и прилегающей территории в радиусе 10 м., включая удаление и вывоз иных габаритных отходов.

20.3. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий осуществляется этими предприятиями в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах.

Запрещается складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

20.4. Контроль за исполнением уполномоченной организацией по организации сбора и вывоза ТБО своих обязательств осуществляется Администрацией городского округа.

Глава 21. Содержание мусоропроводов

21.1. Мусоропроводы предназначены для сбора ТБО от жильцов, проживающих в высотных жилых домах. Сброс в мусоропровод пищевых отходов осуществляется жильцами в упакованном виде (в полиэтиленовых мешках, бумажных пакетах и т.д.).

21.2. Запрещается сброс в мусоропровод жидких бытовых отходов и крупногабаритного мусора.

21.3. Мусор из стволов мусоропроводов собирается эксплуатационными организациями в контейнеры, которые устанавливаются непосредственно под стволом мусоропровода. Запрещается сброс отходов из мусоропровода на пол мусороприемной камеры.

21.4. Мусороприемная камера должна быть закрыта на замок. Вход посторонних лиц в мусороприемную камеру запрещается.

21.5. Эксплуатацию мусоропровода осуществляет эксплуатационная организация, в ведении которой находится жилой дом.

21.6. Эксплуатационная организация обязана обеспечить:

- исправность мусоропровода и мусороприемной камеры;
- бесшумную работу, для чего крышки загрузочных клапанов мусоропровода на лестничных клетках должны быть герметичны, иметь плотный привод, снабженный резиновыми прокладками;

- профилактический осмотр мусоропроводов, который осуществляется не реже двух раз в месяц. В случае обнаружения во время осмотров мусоропроводов повреждений и неисправностей (неисправности крепления клапанов, выпадения резиновых прокладок, нарушений действий вентиляции, образования трещин штукатурки возле клапанов и т.д.) должны приниматься меры по их немедленному устранению;

- проведение ежемесячно профилактических дезинфекционных мероприятий (дезинфекцию, дезинсекцию и дератизацию) мусороприемных камер и стволов мусоропроводов;

- наличие в каждом доме выписки из настоящих Норм и Правил для жильцов - пользователей мусоропровода.

21.7. Ответственность за неправильное содержание и несвоевременный ремонт мусоропровода и мусороприемной камеры несет жилищно-эксплуатационное предприятие, в ведении которого находится жилой дом. Ответственность за нарушение правил пользования мусоропроводом несут жильцы.

Глава 22. Содержание контейнерных площадок и урн для мусора

22.1. Уполномоченная организация по организации сбора и вывоза ТБО, иные хозяйствующие субъекты, в ведении которых находится контейнерная площадка, обязаны обеспечить:

- надлежащее санитарное содержание контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, по окончании погрузки мусора должна производиться уборка контейнерной площадки;

- в зимнее время года - очистку от снега и наледи подходов и подъездов к ней с целью создания нормальных условий для специализированного автотранспорта и пользования населения;

- контроль за своевременностью вывоза бытовых отходов и иных крупногабаритных отходов;

- своевременный ремонт и замену не пригодных к дальнейшему использованию контейнеров;

- дезинфекцию мусоросборников не реже одного раза в месяц.

22.2. Запрещается установка контейнерных площадок и урн для мусора в санитарно-защитных зонах объектов водоснабжения.

22.3. Запрещается сжигание бытовых отходов в контейнерах.

22.4. На вокзалах, рынках, площадях, в парках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения людей, на улицах, на остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны для мусора.

Урны устанавливаются на расстоянии 50 метров одна от другой в местах массового посещения населения; во дворах, в парках, на площадях и на других территориях - на расстоянии до 100 метров. На остановках городского

пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты устанавливают по две урны.

22.5. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю.

22.6. Очередной ремонт урн и контейнеров производится уполномоченной организацией по организации сбора и вывоза ТБО или иными организациями, в ведении которых находятся данные объекты один раз в год (апрель), а также по мере необходимости.

Глава 23. Вывоз ТБО, КГМ и жидких бытовых отходов

23.1. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений уполномоченная организация по организации сбора и вывоза ТБО.

23.2. Категорически запрещается:

- вынос мусора на газоны, проезжую часть дорог и тротуары;
- складирование на контейнерных площадках автомобильных шин, аккумуляторов, промышленной ветоши и прочих использованных автомобильных деталей, а так же веток и стволов спиленных деревьев.

23.3. Срок вывоза отходов определяется с учетом нормативных сроков хранения отходов:

- в холодное время (при температуре -5 градусов по Цельсию и ниже) - не более трех суток;
- в теплое время года (при температуре +5 градусов по Цельсию и выше) - не более суток.

23.4. Уполномоченная организация по организации сбора и вывоза ТБО осуществляет также уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера.

23.5. Вывоз жидких бытовых отходов осуществляется специализированными организациями.

23.6. Жидкие бытовые отходы из выгребов неблагоустроенных домовладений вывозятся ассенизационным транспортом, предназначенным для механизированной очистки выгребных ям от фекальных жидкостей и доставки их к месту обезвреживания, имеющему соответствующее разрешение контролирующих органов.

23.7. Запрещается замораживание жидких нечистот на дворовой территории.

23.8. Обезвреживание твердых бытовых отходов производится на специально оборудованном полигоне ТБО.

23.9. Устройство и содержание полигонов ТБО осуществляется в установленном законом порядке в соответствии с Санитарными правилами к устройству и содержанию полигонов, иным нормативным правовым актом.

23.10. Ответственность за содержание полигонов ТБО в соответствии с требованиями настоящих Норм и Правил несут эксплуатирующие их специализированные организации, имеющие лицензию на данный вид деятельности.

23.11. Документами, в соответствии с которыми осуществляются учет,

сбор твердых бытовых и иных отходов, является договор со специализированной организацией, эксплуатирующей полигон ТБО или документ, подтверждающий наличие специализированного транспорта по вывозу ТБО.

23.12. Лица, уличенные в организации несанкционированных свалок, сжигании и закапывания отходов, привлекаются к административной ответственности в соответствии с законодательством.

23.13. Вывоз КГМ из частного сектора в осенне-весенний период осуществляет уполномоченная организация по организации сбора и вывоза ТБО не реже одного раза в две недели.

23.14. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с настоящими Нормами и Правилами.

23.15. Запрещается складировать отходы, образовавшиеся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

Раздел IV. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО

Глава 24. Вертикальная планировка и организация рельефа

24.1. При осуществлении благоустройства территорий вертикальная планировка должна обеспечивать сохранение своеобразия рельефа, максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, подчеркивать эстетические качества ландшафта, способствовать восприятию исторически сложившейся среды памятников истории и культуры.

24.2. Организация рельефа должна обеспечивать отвод поверхностных вод, а также нормативные уклоны городских улиц и пешеходных коммуникаций. Вертикальные отметки дорог, тротуаров, набережных, площадей, колодцев ливневой канализации должны соответствовать утвержденным проектам, исключать застаивание поверхностных вод, подтопление и затопление территорий.

24.3. При реконструкции, строительстве дорог, улиц, площадей, бульваров, железнодорожных путей и других сооружений, выполнении земельно-планировочных работ в районе существующих зеленых насаждений не допускается изменение вертикальных отметок. В случаях, когда обнажение (засыпка) корней неизбежно, необходимо предусматривать соответствующие устройства для нормального роста деревьев.

Глава 25. Установка и содержание временных и стационарных сооружений для мелкорозничной торговли

25.1. Установка объектов мелкорозничных стационарных торговых точек (павильонов, киосков) осуществляется в соответствии с муниципальными

правовыми актами городского округа. Архитектурные и цветовые решения согласовываются с уполномоченным органом.

25.2. Ремонт, окраска объектов мелкорозничной торговли должны производиться за счет их владельцев с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, согласованного с уполномоченным органом.

25.3. Транспортное обслуживание объектов и комплексов мелкорозничной торговли должно обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих магистралях и пешеходных направлениях. Стоянка автотранспорта, осуществляющего доставку товара, загрузка торговых точек товаром осуществляется только с подъездов, согласованных с Государственной инспекцией безопасности дорожного движения г. Похвистнево (далее - ГИБДД). Запрещается использование для этих целей тротуаров, пешеходных дорожек и газонов.

25.4. Владельцы торговых точек обязаны следить за сохранностью благоустройства прилегающих территорий (на расстоянии не менее 5 метров от торговых точек по периметру). Владельцы торговых точек, нанешие ущерб прилегающим объектам благоустройства, зеленым насаждениям, газонам и т.д., обязаны в сроки, указанные в предписании уполномоченного органа, восстановить объекты благоустройства в первоначальный вид за счет собственных средств.

25.5. Мелкорозничная торговля с автомашин и автоприцепов может быть организована в зонах торговли на территориях рынков и других местах по разрешению Администрации городского округа в соответствии с утвержденными схемами размещения специализированных площадок, которые должны быть заасфальтированы и иметь подъездные пути, не препятствующие движению пешеходов.

25.6. Владельцы временных сооружений мелкорозничной торговли обязаны заключать договоры со специализированной организацией городского округа на уборку территории и вывоз мусора.

25.7. Запрещается загромождение противопожарных разрывов между киосками, павильонами и прочими объектами мелкорозничной торговли материалами, оборудованием, тарой и отходами; складирование тары на крышах киосков.

Глава 26. Содержание МАФ. Установка памятников, памятных досок, произведений монументально-декоративного искусства

26.1. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, теньными навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградками, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

26.2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными; их количество и размещение определяется проектами благоустройства территорий.

26.3. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка

осуществляются заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией. Архитектурное и цветовое решения согласовываются с уполномоченным органом.

26.4. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования; при изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы: дерево, естественный камень, кирпич, металл и т.д.

26.5. Юридические и физические лица - владельцы (балансодержатели) малых архитектурных форм обязаны за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

26.6. Памятники (обелиски, стелы, монументальные скульптуры), памятные доски, посвященные историческим событиям жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в соответствии с правовыми актами городского округа.

26.7. Знаки охраны памятников истории, культуры и природы устанавливаются на территориях, зданиях, сооружениях, объектах природы, признанных в соответствии с действующим законодательством РФ памятниками истории, культуры, особо охраняемыми территориями; памятниками природы федерального, областного или местного значения.

26.8. Установка памятников, памятных досок, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости.

Глава 27. Размещение и благоустройство платных парковок, автостоянок и гаражных кооперативов

27.1. Размещение гаражей легковых автомобилей индивидуальных владельцев, открытых охраняемых автостоянок, временных стоянок и парковок (платных и бесплатных) автотранспорта у общественных зданий и комплексов производится в соответствии с действующими экологическими, санитарными и градостроительными нормами и правилами, проектной документацией, разработанной и согласованной в установленном порядке.

27.2. Гаражи индивидуальных владельцев, как правило, объединяются в гаражные кооперативы. Благоустройство территорий общего пользования и их содержание осуществляются за счет средств кооперативов.

27.3. Открытые платные стоянки легкового автотранспорта необходимо размещать, обеспечивая санитарные разрывы до жилой и общественной застройки. Для их строительства целесообразно использовать резервные участки перспективного строительства общественных зданий и сооружений, а также территории для расширения поперечных профилей улиц городского округа. Платные стоянки должны иметь твердое покрытие, ограждение, помещение для охраны и наружное освещение.

27.4. Проектная документация на строительство гаражей, автостоянок разрабатывается на основе архитектурно-планировочных заданий в соответствии с действующими нормативно-методическими документами, санитарными нормами и правилами и подлежит согласованию в установленном порядке.

27.5. Предприятия, организации и граждане обязаны поддерживать закрепленную за ними и прилегающую территорию парковок, автостоянок и гаражей в должном санитарном и противопожарном состоянии.

Глава 28. Внешнее обустройство и оформление строительных площадок. Содержание фасадов зданий и сооружений

28.1. До начала производства строительных работ подрядчик обязан:

- установить ограждение строительной площадки;
- обозначить въезды на строительную площадку специальными знаками или указателями;
- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;
- установить информационный щит с наименованием объекта, заказчика и подрядчика с указанием их адресов, телефонов, сроков строительства объекта.

28.2. Высота, конструкция ограждения должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих к строительной площадке улицах и тротуарах;

- высота, конструкция и окраска ограждения выполняются в соответствии с Проектом организации строительства (ПОС), согласованным с уполномоченным органом;

- временные ограждения строительных площадок могут быть использованы для размещения городской информации и рекламы по согласованию с заказчиком и строительной организацией.

28.3. Производство работ, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства, допускается только с разрешения уполномоченного органа.

28.4. После завершения работ заказчик (строитель - подрядчик) обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ благоустройство и озеленение с последующей сдачей выполненных работ по акту приемо-сдаточной комиссии в сроки, установленные уполномоченным органом.

28.5. Проекты организации строительства (капитального ремонта) разрабатываются в составе проектно-сметной документации и согласовываются с заинтересованными службами и органами государственного контроля и надзора.

28.6. Санитарное содержание территорий, прилегающих к строительной площадке, производится силами и средствами подрядной организации - производителем работ. Границы прилегающей территории определяются проектом организации строительства.

28.7. Все материалы и грунт размещаются только в пределах огражденного участка. Грунт, вынимаемый из траншей и котлованов, немедленно должен вывозиться на полигон твердых бытовых отходов или в другие места по согласованию с уполномоченным органом. На строительной площадке не допускается образование завалов грунтом, отходами при производстве строительных работ.

Выезды автотранспорта и техники со строительной площадки должны быть устроены так, чтобы препятствовать разносу грязи со стройплощадки на городские улицы. В случае загрязнения проезжей части дорог, тротуаров,

зеленых зон уборка производится силами подрядных организаций или по прямым договорам специализированными коммунальными службами.

28.8. Производство строительных работ вблизи подземных коммуникаций должно быть согласовано с владельцами коммуникаций. Во избежание их повреждений до начала работ должны быть вызваны представители организаций, которые эксплуатируют коммуникации.

28.9. Руководители предприятий и организаций, на балансе которых находятся здания и сооружения, собственники зданий и сооружений обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски в соответствии с настоящими Нормами и Правилами.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

28.9.1. Собственники и юридические лица, владеющие зданиями, строениями и сооружениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, обязаны проводить работы по надлежащему содержанию зданий, строений и сооружений и иных объектов недвижимости на земельных участках в соответствии с проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными и иными специальными нормативами, в том числе по проведению ремонта и реставрации фасадов принадлежащих им зданий и сооружений за счет собственных или привлеченных средств.

В случае, если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, то такие лица несут обязанность по долевному участию в ремонте и реставрации фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям. При проведении планового сплошного ремонта и реставрации фасада здания или сооружения лица, принимающие в нем доленое участие, могут объединять средства, направляемые на эти цели в суммах, пропорциональных занимаемым площадям.

28.9.2. Арендаторы зданий, помещений и сооружений несут обязательство по ремонту, реставрации и реконструкции фасадов зданий и сооружений в соответствии с условиями договора аренды.

28.10. Уполномоченный орган в пределах своих полномочий, установленных градостроительным законодательством и настоящими Нормами и Правилами, выдает предписания об обязательном проведении реставрации и ремонта фасадов зданий и сооружений в установленные сроки и контролирует исполнение этих предписаний.

28.11. Запрещается:

- производить окраску фасадов зданий и сооружений без предварительного восстановления архитектурных деталей;
- производить окраску фасадов, облицованных естественным или искусственным камнем, оштукатуренных декоративной цветной терразитовой и камневидной штукатуркой.

Глава 29. Благоустройство жилых кварталов и микрорайонов

29.1. Жилые зоны микрорайонов и кварталов оборудуются площадками: для мусорных контейнеров, сушки белья, чистки одежды, для отдыха, игр детей, для занятий спортом, для выгула домашних животных, автостоянками, зелеными зонами.

Количество, размещение и оборудование площадок должно соответствовать действующим строительным и санитарным нормам и согласовываться с Главным управлением градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа.

29.2. На территории жилых кварталов микрорайонов, на придомовых территориях землепользователи обязаны поддерживать следующий порядок:

содержать в исправном состоянии покрытия отмосток, тротуаров, пешеходных дорожек, внутриквартальных проездов и дорог;

не допускать самовольного строительства во дворах различного рода хозяйственных или вспомогательных построек (сараяв, гаражей и т.п.);

не допускать загромождения придомовых территорий дровами, строительными материалами, тарой;

содержать в исправном состоянии находящиеся у него на балансе (хозяйственном ведении или оперативном управлении) инженерные сети, своевременно производить осмотр и очистку колодцев;

содержать в исправном состоянии малые архитектурные формы, оборудование спортивных, игровых, детских и хозяйственных площадок, ограждения и изгороди, поддерживать их опрятный внешний вид.

29.3. На придомовой территории в жилых кварталах запрещается:

- производить действия, нарушающие тишину и порядок с 23 часов до 7 часов, кроме работ по уборке территории, либо работ по устранению аварийных ситуаций;

- стоянка, въезд служебного и личного автотранспорта на зеленые зоны дворовых и внутриквартальных территорий, детские площадки, пешеходные дорожки.

Парковка машин допускается только на специально отведенных для этого площадках.

29.4. Владельцы земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, обязаны:

- своевременно производить ремонт фасадов жилых домов, поддерживать их в надлежащем состоянии,

- покраску фасадов, а также ограждение земельных участков выполнять в соответствии с Положением, утвержденным Администрацией городского округа, после получения согласования с отделом архитектуры,

- складировать строительные материалы, удобрения, грунт, а также другие материалы для хозяйственных нужд только в пределах земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства, запрещается складирование вышеуказанных материалов на землях, находящихся в муниципальной собственности без оформления договора аренды,

- поддерживать чистоту и порядок, удалять сорную растительность,

мусор в пятиметровой зоне от земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства,

- поддерживать чистоту и порядок, удалять сорную растительность и мусор на прилегающей территории.

29.5. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы объектов индивидуального жилого сектора обязаны:

29.5.1. Своевременно удалять отходы, содержимое выгребных ям своими силами и средствами или силами специализированных предприятий на договорной основе.

29.5.2. Не допускать сооружения выгребных ям на газонах, вблизи трасс питьевого водопровода, водоразборных колонок, объектов уличного благоустройства (цветников, скамеек, беседок).

Глава 30. Проведение аварийных работ

30.1. Аварии, возникающие в процессе эксплуатации или при проведении строительных работ на подземных коммуникациях и повлекшие за собой нарушения их нормальной работы или появление возможности угрозы здоровью и жизни граждан, загрязнения водных объектов являются чрезвычайными происшествиями и требуют принятия оперативных мер для восстановления их нормальной работы в кратчайшие сроки и в течение пяти суток после ликвидации проведения работы по восстановлению дорожного покрытия.

30.2. При получении сигнала (телефонограммы) об аварии эксплуатационная организация немедленно высылает на место аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица приступает к ликвидации аварии и устранению ее последствий. При этом должны обеспечиваться безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом подземных и наземных сооружений.

30.3. Одновременно с направлением к месту аварии аварийной бригады эксплуатирующая организация сообщает телефонограммой в ЕДДС о характере и месте аварии в организации, имеющие в районе аварии подземные и наземные сооружения, в службы общественного пассажирского транспорта, ГИБДД (при аварии на проезжей части), отдел ГО и ЧС Администрации городского округа.

30.4. Организации, имеющие в зоне аварий надземные или подземные коммуникации, по получению телефонограммы обязаны немедленно выслать на место своего представителя с исполнительными чертежами, который должен указать расположение подведомственных им сооружений и инженерных коммуникаций на местности.

30.5. Организации, складировующие материалы, оборудование или другие ценности вблизи аварии, обязаны по первому требованию руководителя аварийных работ немедленно освободить участок.

30.6. До начала работ аварийная бригада непосредственно на месте аварии согласовывает с ГИБДД порядок производства работ на проезжей части.

Если работы по ликвидации аварии требуют полного или частичного закрытия проезда, ГИБДД принимает оперативное решение о временном закрытии проезда, маршруте объезда транспорта и установлении совместно с

заинтересованными эксплуатационными организациями кратчайшего срока ликвидации повреждения.

30.7. Место производства аварийных работ ограждается шитами или заставками установленного образца с устройством аварийного освещения и установкой красных габаритных фонарей. На проезжей части улицы (магистральной) по согласованию с ГИБДД устанавливаются необходимые дорожные знаки. Лица, ответственные за производство работ по ликвидации аварии, отвечают за работу аварийного освещения, установку ограждения (заставок), дорожных знаков до полного окончания работ.

30.8. Производство плановых работ под предлогом проведения аварийных категорически запрещается.

30.9. После производства аварийных работ эксплуатирующая организация сообщает телефонограммой в ЕДДС о ликвидации и устранении последствий аварии.

Глава 31. Содержание водных объектов

31.1. Органы местного самоуправления городского округа, специализированные организации обязаны:

- принимать меры по обеспечению населения доброкачественной питьевой водой;
- вести строительство водозаборных сооружений с водоводами артезианских скважин (шахтных колодцев), с водопроводными линиями;
- принимать меры по созданию вокруг них зон санитарной охраны, содержанию водозаборных сооружений и сетей в исправном санитарно-техническом состоянии;
- осуществлять мероприятия по сокращению использования питьевой воды на промышленные нужды;
- не допускать сброса в канализацию, реки, ручьи неочищенных промышленных сточных вод, нефтепродуктов и других загрязняющих веществ;
- обеспечить эффективную работу существующих канализационных очистных сооружений, содержать их в исправном санитарно-техническом состоянии;
- развивать сети ливневой канализации и сооружений по очистке ливнестоков.

31.2. Граждане, организации независимо от организационно-правовой формы обязаны:

- не допускать сброса в водоемы мусора, бытовых отходов;
- не допускать загрязнения площадки водосбора водных объектов и ежегодно не менее 2-х раз в год (весной и осенью) производить очистку водоотводных каналов и соединительных труб водостоков от мусора, грязи;
- скашивать и вывозить траву, предотвращать заиливание и засорение прилегающей территории посторонними предметами по берегам водоотводных каналов, ручьев, берегов рек в черте городского округа.

31.3. Запрещается:

- производить у водозабора и в местах, предназначенных для купания, стирку белья, мытье посуды;
- мойка всех видов транспорта в открытых водоемах, у водосточников,

водоразборных колонок и в неустановленных местах, слив в водоемы и на берега нефтепродуктов и других веществ, влияющих на их загрязнение;

- содержание домашней водоплавающей птицы в водоемах, включенных в зоны отдыха и элементы благоустройства;
- складирование мусора и бытовых отходов;
- сброс в ливневую канализацию неочищенных сточных вод.

31.4. С целью предотвращения загрязнения, засорения, заиливания и истощения водотоков должны быть разработаны и утверждены проекты водоохраных зон, прибрежных полос. Население городского округа должно быть проинформировано об установлении режима ведения хозяйственной и иной деятельности в их пределах.

Глава 32. Содержание наружного освещения и фонтанов

32.1. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится по графику, утвержденному уполномоченным органом местного самоуправления.

32.2. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

32.3. Процент неработающих светильников на площадях, магистралях и улицах, дворовых территориях не должен превышать 5%.

32.4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

32.5. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть (ДРЛ, ДРИ, ДНаТ, люминесцентные), должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированное предприятие для их утилизации. Запрещается вывозить указанные типы ламп на городские свалки, мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы.

32.6. Вывоз сбитых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется владельцем опоры на основных магистралях незамедлительно; на остальных территориях, а также демонтируемых опорах - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

32.7. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на балансодержателя. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

Балансодержатель обязан поддерживать фонтаны в чистоте также в период их отключения, для чего не реже чем раз в 2 месяца производить осмотр технического состояния, а очистку фонтана при необходимости.

Раздел V. ПРОВЕДЕНИЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

Глава 33. Общие требования к организации земляных работ

33.1. Объекты благоустройства являются неотъемлемой частью жилой среды и подлежат охране. Производство строительных, ремонтно-

восстановительных земляных работ не должно приводить к разрушению объектов благоустройства, в случаях крайней необходимости объекты благоустройства могут быть изъяты из функционального хозяйственного пользования временно или безвозвратно с минимальным ущербом для жизнедеятельности проживающего населения.

33.2. Организации, физические лица, проводящие земляные работы, обязаны выполнять следующие требования:

33.2.1. Производство работ, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства, допускается только с разрешения уполномоченного органа при получении предварительного согласования схемы производства земляных работ у правообладателя пользования земельным участком.

33.2.2. Организации, физические лица, планирующие земляные работы, обязаны заранее сообщать о них в уполномоченный орган не позже чем за шесть месяцев до планируемого начала работ. Уполномоченный орган увязывает по срокам очередность проведения земляных работ и работ по благоустройству территории городского округа, капитальному и текущему ремонту дорог.

33.2.3. Строительство, реконструкция и ремонт инженерных подземных сооружений, в том числе установка опор, столбов и т.п., и коммуникаций дорог, тротуаров может выполняться только после согласования с уполномоченным органом, ГИБДД (в случае производства работ на проезжей части), коммунальными инженерными службами, имеющими подземные коммуникации, и при наличии утвержденной технической документации. Разрешение на производство земляных работ выдается уполномоченным органом в установленном порядке после предоставления подрядной организацией договора на восстановление дорожного покрытия со специализированной организацией. Разрешение на производство работ должно находиться на строительной площадке вместе с проектной документацией и должно предъявляться представителям служб, контролирующим выполнение настоящих Норм и Правил.

При выдаче организациям, физическим лицам разрешений на земляные работы учитываются: соблюдение сроков, полнота и качество выполнения работ по ранее выданным разрешениям.

33.2.4. Производство работ должно осуществляться согласно проекту организации строительства (ПОС) и с соблюдением действующих строительных норм и правил (СНиП), правил технической эксплуатации, правил безопасности и других нормативных документов на проектирование, строительство, приемку и эксплуатацию инженерных коммуникаций, зданий и сооружений.

33.2.5. Временно изъятые из функционального хозяйственного пользования объекты благоустройства должны быть восстановлены в полном объеме без снижения их качества. Временное изъятие допускается только на плановое время производства работ. Задержка сроков окончания и восстановления объектов благоустройства влечет принятие экономических и административных санкций к предприятиям - производителям работ.

33.2.6. Контроль над сохранностью объектов благоустройства

осуществляется уполномоченным органом.

33.2.7. При нарушении требований разрешений на производство земляных работ применяются меры административного воздействия в соответствии с действующим законодательством об административных правонарушениях Российской Федерации.

Глава 34. Проведение земляных работ на улицах, дорогах, проездах, тротуарах, площадях

34.1. Производство строительных работ на проезжих частях дорог, улицах, площадях должно быть организовано с учетом обеспечения условий безопасного пешеходного и дорожного движения. При производстве работ на тротуарах, пешеходных дорожках должны обеспечиваться удобные и безопасные условия для прохода людей.

34.2. Частичное или полное закрытие движения на улицах, тротуарах для производства земляных работ производится с разрешения Главного управления градостроительства и коммунального хозяйства по согласованию с ГИБДД г.Похвистнево.

34.3. В местах пересечения траншеями тротуаров и пешеходных дорожек должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемой дорожки или тротуара и ограждение с двух сторон на высоту не менее 1 метра.

Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет лицо, указанное в разрешении на производство работ в соответствии с законодательством.

34.4. Вскрытие асфальтобетонных покрытий производится после прорезки покрытия по границам вскрываемого участка. Запрещается складировать на проезжей части и прилегающей территории разобранное асфальтобетонное покрытие (скол). Скол в день производства работ и грунт, не используемый для обратной засыпки, должны быть вывезены на городской полигон твердых бытовых отходов или другие места, определенные уполномоченным органом.

Последующие земляные работы могут производиться механизированным способом без нарушения слоев грунта и дорожных одежд под сохраняемыми участками дорог, работы производить согласно ППР (проекту производства работ).

34.5. Организация, юридическое или физическое лицо, производящее земляные работы, ограждает место проведения работ типовым ограждением по всему периметру раскопа.

В вечернее и ночное время на ограждениях раскопов, расположенных на проезжей части улиц, площадей, проездов, дополнительно должно быть устроено освещение.

34.6. Засыпка траншей и котлованов производится слоями, толщиной не более 0,2 метра, с тщательным уплотнением каждого слоя; в зимнее время засыпка производится песком и талым грунтом с коэффициентом уплотнения не менее 1,0 по всей глубине.

Заполнение траншей на проезжей части и тротуарах производится послойно с уплотнением слоев ручными или механизированными трамбовками

и с поливкой водой, засыпкой песком.

При засыпке траншей на проезжей части дорог обязательно должен быть вызван представитель уполномоченного органа, выдавшего разрешение на производство работ.

34.7. Организация, физические лица, производящая вскрышные работы, обязана восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, бортовой камень и асфальтобетонное покрытие в месте раскопа качественно и на всю ширину проезжей части или тротуара в месте раскопа.

При пересечении улицы траншеями асфальтобетонное покрытие на проезжей части восстанавливается картами - не менее пяти метров в каждую сторону от оси траншеи, а на тротуаре - не менее трех метров, обеспечив при этом высоту бортового камня на дороге не менее 15 сантиметров, а тротуарного - на уровне асфальта.

34.8. Восстановление асфальтобетонного покрытия производится сразу же после окончания работ и засыпки траншей, если глубина раскопок не превышает одного метра. В случаях более глубоких раскопок или производства работ в зимнее время года после засыпки траншей вместо асфальтобетонного покрытия устраивается временное покрытие из дорожных плит или штучных материалов (покрытый битумом кирпич, булыжник и т.п.) для беспрепятственного проезда автотранспорта и прохода пешеходов, постоянное же покрытие устраивается в установленные разрешением сроки. Организация выполняющая восстановление покрытия несет гарантийную ответственность в течении 5 лет за качество работ.

34.9. В случае нарушения асфальтобетонного, щебеночного, цементобетонного, гравийного, плиточного, грунтового покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, проездов при продольной прокладке коммуникаций покрытие восстанавливается на всю ширину тротуаров, дорожек, проездов с соответствующими работами по восстановлению бортового камня.

34.10. В таком же порядке восстанавливаются покрытия дорог, улиц, площадей, если ширина раскопок превышает 1/3 ширины проезжей части и если на проезжей части производилось устройство поперечной траншеи и ширина раскопки превысила 1/50 длины соответствующего участка улицы, дороги, площади.

34.11. В случае некачественного восстановления асфальтобетонного щебеночного, цементобетонного, гравийного, плиточного, грунтового покрытия в месте раскопа или обнаружившейся его просадки в течение двух лет повторное его восстановление выполняет организация, производившая работы.

При взаимном согласии организация, производившая работы, может заблаговременно оплатить дорожно-эксплуатационной организации стоимость повторного восстановления просевшего покрытия, официально уведомив об этом уполномоченный орган, выдавший разрешение на производство работ.

34.12. Пропуск ливневых и талых вод в местах проведения работ и прилегающих к ним территорий обязана обеспечить организация, производящая работы. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие

доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

34.13. В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные коммуникации.

Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать соответствующие организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

34.14. При производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и др.) запрещается применение экскаваторов на расстояниях, менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную. При ведении земляных работ в мерзлых и скальных грунтах запрещается применение падающих клиновых приспособлений на расстояниях ближе 5 метров от газопроводов, напорных трубопроводов, электрокабелей и ближе 3 метров от других подземных коммуникаций или объектов. Запрещается применение падающих клиновых приспособлений в непосредственной близости от жилых домов.

34.15. Все указанные работы проводятся за счет сил и средств предприятий, проводящих земляные работы. Законченные работы должны быть предъявлены уполномоченному органу, выдавшему разрешение на производство работ, с составлением акта приемки.

34.16. При производстве работ запрещается:

- производство работ на дорогах без согласования с ГИБДД г.Похвистнево;
- производство земляных работ в случае обнаружения подземных сооружений, коммуникаций, не указанных в проекте, без согласования с заинтересованной организацией, даже если они не мешают производству работ;
- всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией и уполномоченным органом, даже если указанные сооружения не препятствуют производству работ;
- загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов;
- производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледей. По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию на данном участке;
- вырубка деревьев, кустарников и обнажение их корней без разрешения уполномоченного органа;
- снос зеленых насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ;
- перегон по улицам города транспорта и машин на гусеничном ходу;
- засыпка проложенных траншей для укладки кабеля, труб, не имеющих выходов подземных коммуникаций, до производства контрольной исполнительной съемки геодезической службой;
- приемка в эксплуатацию инженерных подземных коммуникаций и сооружений без выполнения исполнительной съемки, согласованной с

уполномоченным органом;

- засыпка грунтом или асфальтобетонной смесью крышек люков колодцев и камер, решеток дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи;

- выгаливание грунта из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок;

- открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и спускаться в них без разрешения эксплуатационных служб, а также без принятия мер безопасности для жизни людей.

34.17. Все колодцы на улицах и проездах должны восстанавливаться на одном уровне с дорожным покрытием.

34.18. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на заказчика-застройщика.

Раздел VI. ПРАВИЛА ХУДОЖЕСТВЕННОГО ОФОРМЛЕНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

Глава 35. Общие требования к художественному оформлению

35.1. Размещение художественного оформления и информации осуществляется в соответствии с настоящими Нормами и Правилами.

35.2. Объекты художественного оформления и информации, размещенные на территории городского округа, должны регистрироваться в порядке, установленном настоящими Нормами и Правилами. Основанием для размещения объектов художественного оформления и информации является документация, в состав которой входят согласование на размещение объекта художественного оформления и информации (далее по тексту - свидетельство) и утвержденный проект.

35.3. Уполномоченный орган осуществляет градостроительное и архитектурно-художественное руководство размещением объектов художественного оформления и информации, разработку заключений по их размещению, согласование градостроительного и архитектурно-художественного решения или экспертизу проектов художественного и информационного оформления.

Глава 36. Размещение обязательных объектов информации

36.1. При размещении информационных табличек (обязательных вывесок) предъявляются следующие требования:

36.1.1. Информационная табличка предназначена для доведения до сведения потребителя информации об изготовителе (исполнителе, продавце).

36.1.2. Каждое предприятие сферы услуг должно иметь одну или несколько информационных табличек - по количеству входов для населения. На табличке должна быть указана следующая обязательная информация о предприятии:

- зарегистрированное (юридическое) наименование предприятия;
- организационно-правовая форма;

- режим работы предприятия;

- дополнительная информация нерекламного характера (в случае необходимости).

36.1.3. Вывеска должна содержать информацию, раскрывающую профиль предприятия и его наименование. Допускается размещать на вывеске зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки, логотипы и знаки обслуживания данного предприятия, а также декоративные элементы. Прочая информация, размещенная на вывеске, считается рекламной.

36.1.4. Информационные таблички должны размещаться у входа на предприятие либо на двери входа так, чтобы их хорошо видели посетители. Информационные таблички могут быть заменены надписями на стекле витрины, входной двери.

36.1.5. Вывески должны быть подсвечены в темное время суток внутренними источниками света. Допускается использование индивидуальных внешних источников света при условии, что конструкции крепления светильников будут закрыты декоративными элементами. Не допускается использование внешних источников света вблизи окон жилых помещений. Возможность применения внешних источников света определяется уполномоченным органом отдельно по каждой конкретной вывеске.

36.1.6. Тексты, содержащиеся на вывесках, должны выполняться на русском языке.

36.1.7. Зарегистрированные товарные знаки или знаки обслуживания российских предприятий - официальных представителей (дилеров или дистрибьюторов) иностранных фирм, а также российских предприятий, в уставном фонде которых участвуют иностранные фирмы, могут быть выполнены в оригинальном виде в тех случаях, когда эти товарные знаки не имеют русскоязычного написания. При этом высота и ширина букв в написании товарных знаков и знаков обслуживания должны быть, как минимум, в два раза меньше по отношению к основному тексту, раскрывающему профиль предприятия.

36.1.8. Количество и методы реализации изображений товарных знаков и знаков обслуживания не должны доминировать над текстом, раскрывающим профиль предприятия.

36.2. При размещении учрежденческих досок соблюдаются следующие требования:

36.2.1. Учрежденческие доски должны размещаться в обязательном порядке при входе в организации (учреждения). На учрежденческой доске должна содержаться информация о полном зарегистрированном (юридическом) наименовании организации и ее ведомственной принадлежности.

36.2.2. Учрежденческие доски учреждений городского, областного и федерального подчинения регистрации не подлежат.

36.2.3. В витрине предприятия сферы услуг допускается размещать:

- информацию о реализуемых на данном предприятии товарах и оказываемых услугах, в том числе образцы товарной продукции;
- собственное или фирменное наименование предприятия (если таковое имеется), его зарегистрированные товарные знаки и знаки обслуживания;
- изобразительные элементы, раскрывающие профиль предприятия и

соответствующие его фирменному наименованию;

- элементы декоративного оформления;
- праздничное оформление, размещаемое в обязательном порядке к государственным и городским праздникам.

36.3. Обязательная информация, предназначенная для ознакомления потребителя, об услугах, оказываемых предприятиями общественного питания, включает меню, прейскуранты и условия обслуживания и размещается внутри и вне помещений на временных средствах наружной рекламы и информации на время работы предприятия.

Глава 37. Размещение стационарных объектов художественного оформления и информации

37.1. К стационарным объектам художественного оформления и информации относятся носители объектов художественного оформления и информации, имеющие постоянное место размещения.

37.2. Стационарные объекты художественного оформления и информации подразделяются на следующие виды:

- отдельно стоящие;
- размещаемые на зданиях, сооружениях и элементах благоустройства городского округа.

37.3. Общие требования к стационарным объектам художественного оформления и информации:

- конструкция стационарных объектов художественного оформления и информации должна быть спроектирована, изготовлена и смонтирована в соответствии с существующими строительными нормами и правилами;
- конструкция стационарных объектов художественного оформления и информации должна предусматривать подсветку информационного поля, включение которой должно осуществляться в соответствии с графиком режима работы уличного освещения.

37.4. Исключение могут составлять объекты художественного оформления и информации, подсветка которых технически затруднена или нецелесообразна. В случаях использования внешних источников света конструкции крепления светильников должны быть закрыты декоративными элементами.

37.5. Общие требования к размещению стационарных объектов художественного оформления и информации:

- стационарные объекты художественного оформления и информации или отдельные их части не могут размещаться ниже 5 метров над полосой движения. Исключение составляют средства наружной рекламы и информации, размещаемые на поверхностях инженерных сооружений;

- не допускается размещение стационарных объектов художественного оформления и информации или отдельных их частей сбоку от дорог, не имеющих бортового камня, ближе 3 метров от бровки земляного полотна дороги;

- объекты художественного оформления и информации не должны создавать помех для прохода пешеходов и механизированной уборки улиц и тротуаров;

- не допускается размещение стационарных объектов художественного оформления и информации, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых помещений.

Глава 38. Порядок оформления согласований и разрешений на размещение объектов художественного оформления и информации

38.1. Объекты художественного оформления и информации и места их размещения, получившие положительное заключение уполномоченного органа, считаются отвечающими требованиям настоящих Норм и Правил в части, относящейся к его компетенции.

38.2. Размещение объектов художественного оформления и информации производится после оформления в установленном порядке соответствующей документации.

38.2.1. Оформление документации производится на заявительной основе.

38.2.2. Оформление документации на размещение объектов художественного оформления и информации осуществляет уполномоченный орган.

38.2.3. Для оформления документации на размещение объектов художественного оформления и информации юридическое или физическое лицо (в дальнейшем - заявитель) обращается в уполномоченный орган.

38.2.4. При обращении заявитель представляет следующие документы:

- заявление с указанием адреса и места привязки размещения предполагаемого объекта художественного оформления и информации о типе объекта;
- утвержденный проект конструкции в масштабе и цвете с привязкой к месту размещения;
- свидетельство о праве собственности или договор с собственником об аренде помещения (в случае размещения вывески);
- эскиз изображения, размещаемого на информационном поле, в масштабе и цвете (для средств информационного оформления предприятий и организаций).

38.2.5. В случае размещения объектов художественного оформления и информации на заявительной основе:

- при невозможности предоставления указанного в заявке места заявителю дается мотивированный письменный отказ;
- в случае положительного решения заявителю выдается разрешение на размещение информационного объекта.

38.2.6. Заявитель обязан в 30-дневный срок (для крышных установок - в 90-дневный срок) смонтировать конструкцию в соответствии с оформленной разрешительной документацией и представить в уполномоченный орган акт приемочной комиссии.

38.2.7. Невозможность реализации заявителем размещения объектов художественного оформления и информации по не зависящим от сторон обстоятельствам является основанием для прекращения действия разрешения по соглашению сторон или по инициативе любой из них.

38.2.8. В случае изменения характеристик конструкции, указанных в

разрешении, заявитель обязан предварительно переоформить документацию в уполномоченном органе.

38.2.9. После прекращения по любым основаниям права размещения объектов художественного оформления и информации заявитель обязан в 15-дневный срок произвести его демонтаж и восстановить место размещения в том виде, в котором оно было до монтажа. В противном случае эти работы выполняются соответствующими городскими организациями, а затраты взыскиваются с заявителя в установленном законом порядке.

38.3. Проектная документация должна быть выполнена в соответствии с действующими государственными стандартами и другими отраслевыми и ведомственными нормативными документами. Типовые и индивидуальные проекты рекламных конструкций должны иметь сертификат соответствия техническим условиям на конструкции носителей наружной рекламы.

38.4. Монтажно-строительные и электромонтажные работы по установке и эксплуатации объектов художественного оформления и информации выполняются в соответствии с проектной документацией организациями, имеющими лицензии на проведение этих работ. Монтаж рекламных конструкций на зданиях и сооружениях проводится после технической экспертизы их несущей способности при дополнительной нагрузке от размещаемого объекта.

38.4.1. Устройство фундаментов конструкций и другие земляные работы при установке объектов художественного оформления и информации проводятся на основании разрешения на производство земляных работ, оформляемого уполномоченным органом.

38.5. Заявитель обязан содержать объекты художественного оформления и информации в надлежащем состоянии, а также в установленном порядке обеспечивать уборку прилегающей территории за свой счет и своими силами или заключить договор об уборке с соответствующими организациями.

38.6. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах городского пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на балансодержателей или арендаторов указанных объектов.

38.7. Размещение объявлений и афиш производится на стационарных носителях информации.

38.8. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий города производится в сроки, установленные постановлением Администрации городского округа.

Раздел VII. ПРАВИЛА ОЗЕЛЕНЕНИЯ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

Глава 39. Общие требования к содержанию зеленых насаждений

39.1. Правовой статус и режим озелененных территорий, общие требования по охране зеленых насаждений при осуществлении

градостроительной деятельности, требования по озеленению городских территорий устанавливаются местными нормативными актами.

39.2. Содержание зеленых насаждений регламентируется настоящими Нормами и Правилами и другими местными нормативными актами.

39.3. Не допускается:

- произвольная посадка деревьев, кустарников, устройство огородов;
- стоянка транспортных средств на газонах и других участках с зелеными насаждениями;
- касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей улиц и номерных знаков домов;

Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 метра) токонесущих проводов, а также закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, обеспечивают балансодержатели сетей и жилого фонда.

Обрезка ветвей производится по графику, согласованному с владельцами линий электропередачи, и под их контролем с соблюдением технологических работ.

39.4. Стрижка газонов производится балансодержателем газонов или (по договору) подрядной организацией на высоту до 3-5 сантиметров периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 сантиметров.

Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.

39.5. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится балансодержателем или подрядной организацией в утреннее время не позднее 8-9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

39.6. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах должны сразу удаляться с одновременной подсадкой новых растений.

39.7. Зеленые насаждения - деревья, кустарники, расположенные на муниципальных землях, в соответствии с гражданским законодательством являются недвижимым имуществом и находятся в собственности города. Земли общего пользования, занятые зелеными насаждениями парков, садов, скверов, пешеходных аллей, газонов и цветников, находятся в собственности города.

Парки, сады, скверы, бульвары, пешеходные аллеи, газоны и цветники находятся в ведении уполномоченного органа и других муниципальных учреждений (предприятий).

Отдельные участки парков, садов, скверов, бульваров, пешеходных аллей могут быть переданы во временное пользование или аренду без права выкупа, субаренды с целью размещения некапитальных (временных) объектов рекреационной, социальной и культурно-бытовой инфраструктуры.

При передаче во временное пользование, аренду озелененных территорий общего пользования должно обеспечиваться сохранение зеленых насаждений. К пользователю, арендатору переходят права и обязанности по охране и содержанию зеленых насаждений, оформляемые договором на содержание зеленых насаждений.

39.8. Озелененные территории ограниченного пользования могут находиться в муниципальной, государственной и частной собственности в зависимости от субъектов прав на землю.

Озелененные территории ограниченного пользования находятся в ведении собственников (пользователей) жилищного фонда, иных

собственников и пользователей.

Озелененные территории ограниченного пользования (внутри жилой застройки), расположенные на территориях, используемых гражданами и юридическими лицами для размещения объектов жилой и общественной застройки, находятся в обороте и могут предоставляться в аренду и пользование с правом выкупа, субаренды, залога в соответствии с утвержденной градостроительной документацией.

39.9. Особо охраняемые природные территории (далее - ООПТ) местного значения являются муниципальной собственностью городского округа.

Земельные участки в границах ООПТ местного значения и их охранных зон у собственников, пользователей и арендаторов не изымаются. В соответствии с действующим законодательством ограничиваются права собственников, землевладельцев и землепользователей по хозяйственному использованию земельных участков в границах ООПТ местного значения.

Земли, занятые ООПТ местного значения, изымаются из оборота. Отдельные участки особо охраняемых природных территорий по согласованию с государственными уполномоченными органами по охране окружающей природной среды могут быть переданы в аренду без права выкупа, субаренду, залог с целью организации рекреационного обслуживания посетителей, если предлагаемые услуги не противоречат целям создания ООПТ и не причиняют ущерб охраняемым природным комплексам и объектам.

39.10. Зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, переданных в собственность граждан и юридических лиц, принадлежат им на праве собственности. Владение, пользование и распоряжение указанными зелеными насаждениями осуществляются собственником с обязательным учетом требований по защите зеленых насаждений.

Зеленые насаждения, которые появились в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу (садово-огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка), являются его собственностью, которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению.

39.11. Специализированные организации по озеленению городского округа осуществляют содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов в соответствии с муниципальным заказом за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа на соответствующий финансовый год на эти цели.

39.12. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

Глава 40. Учет, охрана и содержание зеленых насаждений

40.1. Все объекты (участки) зеленых насаждений подлежат паспортизации. Паспорта зеленых насаждений оформляются уполномоченным органом.

В паспорте объекта (участка) зеленых насаждений указываются: установочные сведения о зеленых насаждениях (название, местоположение, площадь, пользователь), краткое описание зеленых насаждений (породный состав, таксационные характеристики), характеристика экологического состояния зеленых насаждений, характеристика окружающей среды, обязательные меры по охране и содержанию зеленых насаждений, прилагается схема участка с подервной съемкой.

Копии паспортов хранятся собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий, принявших на себя обязательства по охране и содержанию зеленых насаждений, и уполномоченным органом.

40.2. Охрана и содержание:

40.2.1. Садов, скверов, бульваров, пешеходных аллей возлагается на обслуживающие, в соответствии с муниципальным контрактом, организации, а также на пользователей и арендаторов озелененных территорий;

40.2.2. Парков культуры и отдыха, детских парков, специализированных парков - на администрации этих учреждений;

40.2.3. Участков озелененных территорий общего пользования: скверов, улиц, бульваров и пешеходных аллей, составляющих неотъемлемую часть фасадных (входных) групп объектов торговли, обслуживания, банков, офисов, предприятий, частных домов и т.п., возлагается на собственников и арендаторов данных помещений;

40.2.4. Зеленых насаждений на территориях предприятий, учреждений, организаций, а также на участках, закрепленных за ними, осуществляется непосредственно этими предприятиями, учреждениями, организациями;

40.2.5. Санитарно-защитных зон осуществляется землевладельцами, землепользователями и арендаторами земельных участков в границах санитарно - защитных зон;

40.2.6. Внутриквартальных зеленых насаждений, насаждений на придомовых территориях в границах землепользования возлагается на собственников (пользователей жилищно-эксплуатационных предприятий) жилищного фонда.

40.3. Физические и юридические лица, собственники, пользователи и арендаторы озелененных территорий, принявшие обязательства по охране и содержанию зеленых насаждений, обязаны:

40.3.1. Обеспечить содержание зеленых насаждений в установленном порядке;

40.3.2. Оформить и хранить паспорт зеленых насаждений;

40.3.3. Обеспечить сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями;

40.3.4. Регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, скашивание газонов в соответствии с инструктивно-методическими указаниями инспектора по экологическому контролю;

40.3.5. Проводить озеленение и текущий ремонт зеленых насаждений на закрепленной территории по утвержденным дендрологическим проектам, разработанным в соответствии с градостроительными, экологическими, санитарно-гигиеническими нормами, за свой счет;

40.3.6. Снос (пересадку) зеленых насаждений оформлять в порядке, установленном настоящими Нормами и Правилами;

40.3.7. Проводить омолаживающую обрезку деревьев только по письменному разрешению уполномоченного органа, а формовочную и санитарную обрезку древесно-кустарниковой растительности - по согласованию с уполномоченным органом;

40.3.8. Не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями, бытовыми и промышленными отходами, сточными водами;

40.3.9. Не допускать складирования на газонах и под зелеными насаждениями грязи, снега, а также скола льда с очищаемой площадки;

40.3.10. Проводить санитарную уборку территории, удаление поломанных деревьев и кустарников;

40.3.11. Ежегодно направлять в уполномоченный орган информацию об изменении (снос, реконструкция, пересадка, посадка) в инвентаризационных материалах зеленых насаждений по установленной форме.

Глава 41. Снос зеленых насаждений

41.1. Снос зеленых насаждений может быть разрешен в случаях:

41.1.1. Обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией;

41.1.2. Обслуживания объектов инженерного благоустройства, надземных коммуникаций;

41.1.3. Ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе на объектах инженерного благоустройства;

41.1.4. Восстановления по заключениям Центра госсанэпиднадзора уровня освещенности, соответствующей нормативам для жилых и нежилых помещений;

41.1.5. Необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений.

Снос зеленых насаждений, совершенный без предварительного оформления разрешительных документов, является незаконным.

41.2. Снос зеленых насаждений допускается только по разрешениям установленной формы на бланках, имеющих степень защиты, выдаваемых инспектором по экологическому контролю.

Снос, пересадка, реконструкция древесно-кустарниковой растительности, которая появилась в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке (садово-огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка) после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу, осуществляется им по своему усмотрению без оформления разрешения.

41.3. Снос деревьев, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу, а также расположенных на особо охраняемых природных территориях местного значения, запрещен.

В чрезвычайных ситуациях, когда снос особо охраняемых насаждений

неизбежен, экспертиза целесообразности сноса и оценка экологического ущерба проводится комиссией, создаваемой Администрацией городского округа.

41.4. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение крупных деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, снос указанных насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

В аварийных ситуациях на объектах инженерного благоустройства и т.п., требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зеленых насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

По факту каждого случая аварийного сноса составляется акт, направляемый инспектору по экологическому контролю, для решения о признании факта сноса вынужденным или незаконным. Разрешение на аварийный снос оформляется в срок не более 3 дней.

41.5. Разрешения на снос деревьев, растущих ближе 5 метров от зданий и сооружений, вызывающих повышенное затенение помещений, выдаются муниципальным органом по защите зеленых насаждений по заявлениям граждан бесплатно на основании заключений органов санитарно-эпидемиологического надзора.

41.6. Если при обследовании сухих деревьев и кустарников будет установлено, что гибель деревьев произошла не от старости и болезней, а по вине отдельных граждан или должностных лиц, то оценка этих деревьев производится по ставкам восстановительной стоимости на сырораствующие деревья, а виновные в их гибели привлекаются к административной ответственности.

41.7. Порядок оформления разрешений на снос зеленых насаждений определяется Администрацией городского округа.

Глава 42. Возмещение ущерба и восстановление зеленых насаждений после их сноса

42.1. Утрата (снос, уничтожение) либо повреждение многолетних зеленых насаждений, которые произошли в результате действий или бездействия должностных лиц, граждан и юридических лиц, подлежат полной компенсации в денежной или натуральной форме.

Компенсационная стоимость включает в себя затраты на воспроизводство (посадку) насаждений, на долговременный уход за ними, а также возмещение экологического ущерба, определяемого в зависимости от ценности, местоположения и качественного состояния зеленых насаждений.

42.2. Компенсационное озеленение производится с учетом следующих требований:

42.2.1. Количество восстанавливаемых зеленых насаждений должно превышать количество снесенных в пятикратном размере без сокращения площади озелененной территории при обеспечении гарантийного ухода за саженцами в течение пяти лет;

42.2.2. Видовой состав и конструкция восстанавливаемых зеленых насаждений по архитектурным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению;

42.2.3. Восстановление производится, как правило, в пределах территории, где был произведен снос, с высадкой деревьев с комом.

42.3. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан и юридических лиц, в интересах которых был произведен снос.

Компенсационное озеленение по фактам незаконного сноса, уничтожения (при невозможности установления виновного лица), естественной гибели зеленых насаждений производится за счет средств бюджета городского округа.

42.4. Расчет компенсационной стоимости производится при оформлении разрешения на снос зеленых насаждений в порядке, определенном главой городского округа.

42.5. Компенсация зеленых насаждений осуществляется в денежной или натуральной форме.

Компенсационная стоимость в денежной форме перечисляется гражданами и юридическими лицами, в интересах которых производится снос зеленых насаждений, в бюджет городского округа и направляется на озеленение.

Компенсация в натуральном выражении может быть произведена гражданами или юридическими лицами по договору с предприятием озеленения по согласованию с уполномоченным органом.

42.6. Компенсационная стоимость не взыскивается в следующих случаях:

42.6.1. Санитарных рубок и реконструкции, проводимых по письменному разрешению уполномоченного органа;

42.6.2. Восстановления по заключению органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора норм инсоляции жилых помещений;

42.6.3. Сноса зеленых насаждений, высаженных с нарушением действующих норм;

42.6.4. Стихийных бедствий;

42.6.5. При удалении аварийных деревьев и кустарников.

42.7. Компенсационное озеленение осуществляется:

42.7.1. При восстановлении более 20 единиц древесно-кустарниковой растительности в соответствии с утвержденным дендрологическим проектом;

42.7.2. При восстановлении не более 20 единиц древесно-кустарниковой растительности в соответствии со схемой, согласованной с уполномоченным органом.

42.8. При проведении строительных работ зеленые насаждения, подлежащие сносу, восстанавливаются за счет средств застройщика.

При этом застройщик обязан обеспечить гарантийный уход за зелеными насаждениями в течении 5 лет.

Озеленение, проводимое застройщиками в соответствии с утвержденной проектной документацией на строительство, не может быть зачтено как проведение работ по компенсационному озеленению.

42.9. В целях сохранения и развития зеленого фонда ведется учет зеленых насаждений на основе ведения городского кадастра, содержащего сведения о положении и границах, составе, типологических, морфологических, экологических и других характеристиках зеленых насаждений.

Ведение городского кадастра зеленого фонда осуществляется уполномоченным органом по единым формам и методикам.

42.10. Установление статуса, границ озелененных территорий производится в ходе инвентаризации земель.

42.11. Граждане и юридические лица, собственники, пользователи и арендаторы озелененных территорий ежегодно представляют информацию о состоянии и движении зеленого фонда.

Раздел VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 43. Контроль за исполнением настоящих Норм и Правил

43.1. Контроль за исполнением настоящих Норм и Правил осуществляют органы и должностные лица, уполномоченные Главой городского округа.

43.2. Нарушение настоящих Норм и Правил влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Самарской области, муниципальными нормативно-правовыми актами.

**Приложение № 1
к Нормам и Правилам по
благоустройству территории
городского округа Похвистнево**

Размеры комов, ям, траншей для посадки деревьев и кустарников

Наименование посадок	Объем кома, куб.м	Ед. Изм.	Размер посадочных ям, м	Объем ямы, куб.м	Площ. ямы, кв.м	Расход растительной земли при замене	
						50%	100%
Сажень без кома: хвойные		шт.	1,0x1,0x0,8	0,63	0,79	0,25	0,565
лиственные	-	шт.	0,7x0,7x0,6	0,27	0,38	0,11	0,241
Для деревьев с комом:							
0,8x0,8x0,5	0,25	шт.	1,5x1,5x0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
1,0x1,0x0,6	0,6	шт.	1,9x1,9x0,85	3,07	3,61	0,99	2,23
1,3x1,3x0,6	1,01	шт.	2,2x2,2x0,85	4,11	4,84	1,24	2,97
1,5x1,5x0,6	1,46	шт.	2,4x2,4x0,85	5,18	5,76	1,49	3,35
1,7x1,7x0,6	1,88	шт.	2,6x2,6x0,85	6,08	6,76	1,68	3,79
2,0x2,0x0,6	3,20	шт.	2,9x2,9x1,05	8,83	8,41	2,25	5,06
Кустарники:							
Однорядн. живая изгородь б/кома	-	п.м.	0,5x0,5	0,25	0,5	0,1	0,225
Двухрядн. живая изгородь б/кома		п.м.	0,7x0,7	0,35	0,7	0,14	0,315
Кустарники в группах б/кома	-	шт.	0,5x0,5	0,14	0,29	0,057	0,127
Для кустарников с комом:							
Д-0,5 Н-0,4	0,08	шт.	1,0x0,65	0,51	0,79	0,17	0,39
Д-0,8 Н-0,5	0,25	шт.	1,5x0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
Д-1,0 Н-0,6	0,6	шт.	1,9x1,9x0,85	3,07	3,61	0,99	2,23

**Приложение №2
к Нормам и Правилам по
благоустройству территории
городского округа Похвистнево**

**Максимальное количество деревьев и кустарников
на 1 га озелененной территории**

Типы объектов	Количество штук	
	Деревья	Кустарники
Озелененные территории общего пользования		
Парки общегородские и районные	120-170	800-1000
Скверы	100-130	1000-1300
Бульвары	200-300	1200-1300
Озелененные территории на участках застройки		
Участки жилой застройки	100-120	400-480
Участки детских садов и яслей	160-200	640-800
Участки школ	140-180	560-720
Спортивные комплексы	100-130	400-520
Больницы и лечебные учреждения	180-250	720-1000
Участки промышленных предприятий	150-180*	600-720
Озелененные территории специального назначения		
Улицы, набережные**	150-180	600-720
Санитарно-защитные зоны	В зависимости от процента озеленения зоны***	

* В зависимости от профиля предприятия.

** На 1 км при условии допустимости насаждений.

*** В соответствии с п. 2.28 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031

**Приложение №3
к Нормам и Правилам по
благоустройству территории
городского округа Похвистнево**

Ожидаемый уровень снижения шума

Полоса зеленых насаждений	Ширина полосы, м	Снижение уровня звука L _{Aзел} в дБА
Однорядная или шахматная посадка	10-15	4-5
То же	16-20	5-8
Двухрядная при расстояниях между рядами и 3-5 м; ряды аналогичны однорядной посадке	21-25	8-10
Двух- или трехрядная при расстояниях между рядами 3 м; ряды аналогичны однорядной посадке	26-30	10-12

Примечание: В шумозащитных насаждениях рекомендуется подбирать сочетания следующих деревьев и кустарников: клен остролистный, вяз обыкновенный, липа мелколистная, тополь бальзамический, клен татарский, спирея калинолистная, жимолость татарская, дерен белый, акация желтая, боярышник сибирский.

**Приложение №4
к Нормам и Правилам по
благоустройству территории
городского округа Похвистнево**

Состав игрового и спортивного оборудования в зависимости от возраста детей

Возраст	Назначение оборудования	Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование
Дети дошкольного возраста (1-3 г.)	А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии:	- песочницы
	Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия:	- домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки - кубы деревянные 20х40х15 см; - доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10-15 см; - горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки - 70 см; - лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами - 10 и 15 см.
	В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышцы спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве:	- качели и качалки.
Дети дошкольного возраста (3-7 лет)	А) Для обучения и совершенствования лазания:	- пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами; - лестницы различной конфигурации, со встроеными обручами, полусферы; - доска деревянная на высоте 10-15 см (устанавливается на специальных подставках).
	Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию:	- бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5-3,5 м, ширина 20-30 см; - бум «Крокодил», длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см; - гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна - 27 см; - гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см.
	В) Для обучения вхождению, лазанию, движению на четвереньках, скатыванию:	- горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см; - горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и

Приложение №5
к Нормам и Правилам по
благоустройству территории
городского округа Похвистнево

Требования к игровому оборудованию

		ската - 90 см, ширина лесенки и ската - 70 см
	Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений:	- гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами - 25 см; - гимнастические столбики
	Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метания в цель:	- стойка с обручами для метания в цель, высота 120-130 см, диаметр обруча 40-50 см; - оборудование для метания в виде «шкетка», «петуха», центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.), - 150-200 см (ст. дошк.); - колебросы - доска с укрепленными кольшками высотой 15-20 см, колебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно; - мишени на щитах из досок в виде четырех concentрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110-120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой; - баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки.
Дети школьного возраста	Для общего физического развития:	- гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4-6; - разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе; - «рукоход»различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию; - спортивно-гимнастические комплексы - 5-6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.; - сочлененные перекладины разной высоты: 1,5-2,2-3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв «Г», «Т»или змейкой.
Дети старшего школьного возраста	Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития	- спортивные комплексы; - спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.).

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сидения качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сидение для маленьких детей (колыбель) и плоское сидение для более старших детей.
Качалки	Высота от земли до сидения в состоянии равновесия должна быть 550-750 мм. Максимальный наклон сидения при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм.
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м.
Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки, должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка - тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм.

**Приложение №6
к Нормам и Правилам по
благоустройству территории
городского округа Похвистнево**

**ПРИЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА
НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

Таблица 1

Организация аллей и дорог парка, лесопарка и других крупных объектов рекреации

Типы аллей и дорог	Ширина (м)	Назначение	Рекомендации по благоустройству
Основные пешеходные аллей и дороги*	6-9	Интенсивное пешеходное движение (более 300 ч/час). Допускается проезд внутрипаркового транспорта. Соединяет функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами.	Допускаются зеленые разделительные полосы шириной порядка 2 м, через каждые 25-30 м - проходы. Если аллея на берегу водоема, ее поперечный профиль может быть решен в разных уровнях, которые связаны откосами, стенками и лестницами. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон) с обрамлением бортовым камнем. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м.
Второстепенные аллей и дороги*	3-4,5	Интенсивное пешеходное движение (до 300 ч/час). Допускается проезд эксплуатационного транспорта. Соединяют второстепенные входы и парковые объекты между собой.	Трассируются по живописным местам, могут иметь криволинейные очертания. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон), щебеночное, обработанное вяжущими. Обрезка ветвей на высоту 2,0-2,5 м. Садовый борт, бордюры из цветов и трав, водоотводные лотки или др.
Дополнительные пешеходные дороги	1,5-2,5	Пешеходное движение малой интенсивности. Проезд транспорта не допускается. Подводят к отдельным парковым сооружениям.	Свободная трассировка, каждый поворот оправдан и зафиксирован объектом, сооружением, группой или одиночными насаждениями. Продольный уклон допускается 80%. Покрытие: плитка, грунтовое улучшенное
Тропы	0,75-1,0	Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта.	Трассируется по крутым склонам, через чаши, овраги, ручьи. Покрытие: грунтовое естественное.
Велосипедные дорожки	1,5-2,25	Велосипедные прогулки	Трассирование замкнутое (кольцевое, петельное, восьмерочное). Рекомендуется пункт техобслуживания. Покрытие твердое. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м.
Автомобильная дорога	4,5-7,0	Автомобильные прогулки и проезд внутрипаркового транспорта. Допускается проезд эксплуатационного транспорта	Трассируется по периферии лесопарка в стороне от пешеходных коммуникаций. Наибольший продольный уклон 70%, макс, скорость - 40 км/час. Радиусы закруглений - не менее 15 м. Покрытие: асфальтобетон, щебеночное, гравийное, обработка вяжущими, бордюрный камень.

Примечания:

1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны пешеходного движения,

разграничительные зеленые полосы, водоотводные лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.

2. На типах аллей и дорог, помеченных знаком «*», допускается катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально оборудованных территорий.

3. Автомобильные дороги следует предусматривать в лесопарках с размером территории более 100 га.

Таблица 2

Организация площадок городского парка

кв. м

Парковые площадки и площадки	Назначение	Элементы благоустройства	Размеры	Мин. норма на посетителя	
Основные площадки	Центры парковой планировки, размещаются на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями	Фонтаны, скульптура, цветники, декоративное освещение. Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень.	С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей	1,5	
Площадки массовых мероприятий	Проведение концертов, праздников, большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площади регулярного очертания. Связь по главной аллее.	Осветительное оборудование (фонари, прожекторы). Посадки - по периметру. Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное.	1200-5000	1,0-2,5	
Площадки отдыха, лужайки	В различных частях парка. Виды площадок: - регулярной планировки с регулярным озеленением; - свободной планировки с обрамлением свободными группами растений	Везде: освещение, беседки, скамьи, урны. Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон). Покрытие: мощение плиткой, бортовой камень, бордюры из цветов и трав. На площадках-лужайках - газон	20-200	5-20	
Танцевальные площадки, сооружения	Размещаются рядом с главными или второстепенными аллеями	Освещение, ограждение, скамьи, урны. Покрытие: специальное.	150-500	2,0	
Игровые площадки для детей:	Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры. Размещение вдоль второстепенных аллей	Игровое, физкультурно-оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны.			
- до 3 лет			Покрытие: песчаное, грунтовое улучшенное, газон.	10-100	3,0
- 4-6 лет				120-300	5,0
- 7-14 лет				500-2000	10,0
Игровые комплексы для детей до 14 лет	Подвижные коллективные игры		1200-1700	15,0	
Спортивно-игровые для детей и подростков 10-17 лет, для	Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, катание на роликовых коньках и пр.	Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-	150-7000	10,0	

Парковые площади и площадки	Назначение	Элементы благоустройства	Размеры	Мин. норма на посетителя
взрослых		игровое использование		
Предпарковые площади с автостоянкой	У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом	Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и соты, утопленные в газон - оборудованы бортовым камнем	Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта	

Таблица 3

Площади и пропускная способность парковых сооружений и площадок

Наименование объектов и сооружений	Пропускная способность одного места или объекта (человек в день)	Норма площади в кв.м на одно место или один объект
Аттракцион	100	10
Площадка (терраса, зал) для танцев	4,0	1,5
Открытый театр	1,0	1,0
Летний цирк	2,0	1,5
Выставочный павильон	5,0	10,0
Кафе	6,0	2,5
Торговый киоск	50,0	6,0
Касса*	120,0 (в 1 час)	2,0
Туалет	20,0 (в 1 час)	1,2
Беседки для отдыха	10,0	2,0
Физкультурно-тренажерный зал	10,0	3,0
Стоянки для автомобилей**	4,0 машины	25,0
Стоянки для велосипедов**	12,0 машины	1,0
Бильярдная (1 стол)	6	20
Детский автодром*	100	10
Каток*	100x4	51x24
Корт для тенниса (крытый)*	4x5	30x18
Площадка для бадминтона*	4x5	6,1x13,4
Площадка для баскетбола*	15x4	26x14
Площадка для волейбола*	18x4	19x9
Площадка для дошкольников	6	2
Площадка для массовых игр	6	3
Площадка для наст. тенниса (1 стол)	5x4	2,7x1,52
Площадка для тенниса*	4x5	40x20
Поле для футбола*	24x2	90x45 96x94
Консультационный пункт	5	0,4

* Норма площади дана на объект.

** Объект расположен за границами территории парка.

Приложение №7
к Нормам и Правилам по
благоустройству территории
городского округа Похвистнево

МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПОКРЫТИЙ УЛИЦ И ДОРОГ

Покрытие улично-дорожной сети

Объект комплексного благоустройства улично-дорожной сети	Материал верхнего слоя покрытия проезжей сети	Нормативный документ
Улицы и дороги общегородского значения	Асфальтобетон: - типов А и Б, I марки - щебнемастичный; - литой тип II Смеси для шероховатых слоев износа.	ГОСТ 9128-97 ТУ 5718-001-00011168-2000 ТУ 400-24-158-89* ТУ 57-1841 02804042596-01

Покрытия пешеходных коммуникаций

Объект комплексного благоустройства	Материал покрытий			
	Тротуара	Пешеходной зоны	Дорожки на озелененной территории технической зоны	Пандусов
Улицы общегородского значения	Асфальтобетон типов Г и Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня		Штучные элементы из искусственного или природного камня. Смеси сыпучих материалов, неукрепленные или укрепленные	
Улицы - в жилой застройке; - в производственной и коммунально-складской зонах	Асфальтобетон типов Г и Д. Цементобетон			Асфальтобетон типов Г и Д. Цементобетон
Пешеходная улица	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной.	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной.		

**Приложение № 8
к Нормам и Правилам по
благоустройству территории
городского округа Похвистнево**

НОРМЫ НАКОПЛЕНИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

№ п/п	Источник образования отходов	Среднегодовая норма образования и накопления отходов	Среднемесячная норма образования и накопления отходов
1	ЖКХ	1,48 куб. м на человека	
2	Гостиница	120 кг (0,7 куб. м) на место	
3	Детский сад, ясли	95 кг (0,4 куб. м) на место	
4	Школа, техникум, институт	24 кг (0,12 куб. м) на учащегося	
5	Театр, кинотеатр	30 кг (0,2 куб. м) на место	
6	Учреждение, предприятие	55 кг (0,25 куб. м) на сотрудника (работника)	
7	Продовольственный магазин	205 кг (1,15 куб. м) на кв. метр торговой площади	
8	Промтоварный магазин	140 кг (0,9 куб. м) на кв. метр торговой площади	
9	Рынок	150 кг (0,95 куб. м) на кв. метр торговой площади	
10	Санатории, пансионаты, дома отдыха	250 кг (1 куб. м) на место	
11	Вокзал	125 кг (0,5 куб. м) на кв. метр площади	
12	Столовые на одно блюдо	10 кг (0,03 куб. м) на одно блюдо	
13	Жители многоквартирных домов		0,13 куб.м. на 1 человека в месяц
14	Жители индивидуального сектора		0,131 куб. м. на 1 человека в месяц

Формы накопления уличного смета

№ п/п	Источник образования отходов	Норма образования отходов (год)
1	Усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон) на 1 кв. м покрытия	10 кг
2	Неусовершенствованные покрытия (земля, щебень, булыжник и др.) на 1 кв. м покрытия	15 кг
3	Парковые покрытия (газоны) на 1 кв. м покрытия	5 кг