



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2011 № 1768

О проекте решения Думы городского округа «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов», в соответствии со ст. 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования – городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным Постановлением Похвистневской городской Думы от 16.02.2005 № 48-198, руководствуясь ст.22 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» и направить его на утверждение Думы городского округа Похвистнево.

2. Отменить постановление Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 01.11.2011 № 1650 «О проекте решения Думы городского округа «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

Глава городского округа



В.М. Филипенко

ПРОЕКТ

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов

В целях проведения приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области в 2012 году и в плановом периоде 2013 и 2014 годов, в соответствии со ст. 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования – городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным Постановлением Похвистневской городской Думы от 16.02.2005 № 48-198, руководствуясь ст. 21 Устава городского округа Похвистнево, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов (Приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

Глава городского округа

В.М. Филипенко

Приложение
к решению Думы городского округа
Похвистнево Самарской области

от _____ № _____

**Прогнозный план приватизации
муниципального имущества городского округа Похвистнево
Самарской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов**

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево.

Основной целью реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов (далее – план приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация муниципального имущества в 2012 году и в плановом периоде 2013 и 2014 годов будет направлена в первую очередь на решение следующих задач:

- формирование муниципального имущества в соответствии с целевым характером его использования для решения вопросов местного значения;
- оптимизация структуры муниципальной собственности и расходов на её управление и содержание;
- повышение эффективности использования муниципального имущества;
- стимулирование привлечения инвестиций;
- формирование доходов местного бюджета.

Основной принцип приватизации муниципального имущества в 2012 году и в плановом периоде 2013 и 2014 годов – обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта.

Приватизация в наибольшей степени затронет малоэффективные объекты муниципальной собственности, требующие значительных капитальных вложений, и использование которых не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления.

Исходя из состава планируемого к приватизации муниципального имущества ожидается получение доходов в местный бюджет в размере 7 668 000 рублей, в том числе:

- 2012 год – 6 468 000 рублей;
- 2013 год – 200 000 рублей;
- 2014 год – 1 000 000 рублей.

2. Приватизация акций открытых акционерных обществ:

Наименование ОАО	Обоснование приватизации акций	Срок приватизации
ОАО «ПЖРЭП» (19%)	Доход ориентировочно в размере 1 634 000 руб.	2012
ОАО «ПЖРЭП» (24%)	Доход ориентировочно в размере 2 064 000 руб.	2012

3. Объекты недвижимого имущества (здания, помещения):

№ №	Наименование объекта, адрес	Характеристики объекта	Обоснование приватизации	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2	3	4	5	6
1	Здание магазина. Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 149	Площадь здания 125,9 кв.м.	Планируемый доход от использования объекта составит 100 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 300 000 рублей.	Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион	2012

1	2	3	4	5	6
2	Здание магазина. Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 149	Площадь здания 55,0 кв.м	Планируемый доход от использования объекта составит 60 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 200 000 рублей.	Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион	2012
3	Здание туалета. Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 149	Площадь здания 65,5 кв.м.	Планируемый доход от использования объекта составит 20 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 70 000 рублей.	Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион	2012
4	Нежилое помещение. Самарская область, г. Похвистнево, ул. Строителей, д. 1	Площадь помещения 51,9 кв.м.	Планируемый доход от использования объекта составит 30 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 970 000 рублей.	Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион	2012
5	Нежилое помещение. Самарская область, г. Похвистнево, ул. Неверова, д. 22	Площадь помещения 8,7 кв.м	Планируемый доход от использования объекта составит 9 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 80 000 рублей.	Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион	2012
6	Нежилое помещение. Самарская область, г. Похвистнево, ул. Комсомольская, д. 34	Площадь помещения 27,2 кв.м	Планируемый доход от использования объекта составит 42 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 150 000 рублей.	Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион	2012

1	2	3	4	5	6
7	Нежилое помещение. Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 151	Площадь помещения 65,3 кв.м	Планируемый доход от использования объекта составит 80 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 1 000 000 рублей.	Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион	2012
8	Нежилое здание с земельным участком. Самарская область, г. Похвистнево, ул. Советская, д. 1	Площадь здания 23,5 кв.м	Планируемый доход от использования объекта составит 20 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 200 000 рублей.	Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион	2013
9	Нежилое помещение. Самарская область, г. Похвистнево, ул. Строителей, д. 3	Площадь помещения 53,5 кв.м	Планируемый доход от использования объекта составит 50 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 1 000 000 рублей.	Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион	2014