

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **об оценке регулирующего воздействия**

#### 1. Общие сведения

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Отдел по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево.

Вид, наименование проекта нормативного правового акта:

Постановление Администрации городского округа Похвистнево «О проекте решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области, при заключении договора купли – продажи земельного участка без проведения торгов и о признании утратившим силу решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 28.06.2017 № 27-181».

Дата получения уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия: 15 февраля 2024 года.

2. Проблема, на решение которой направлено принятие нормативного правового акта:

Недопущение нарушения принципа равенства субъектов правоотношений, прав и законных интересов лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по цене, установленной Правительством Самарской области, и лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области.

#### 3. Цели регулирования

Основные цели проекта нормативного правового акта:

Утверждение порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области, при заключении договора купли – продажи земельного участка без проведения торгов.

Достижение равенства субъектов правоотношений, прав и законных интересов лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по цене, установленной Правительством Самарской области, и лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области.

4. Выбранный вариант решения проблемы:

Варианты правового регулирования, отраженные в отчете о проведении ОРВ, достаточны для выводов о целесообразности принятия проекта нормативного акта.

5. Оценка эффективности выбранного варианта решения проблемы:

Вариант правового регулирования, отраженный в проекте нормативного акта, является эффективным.

6. Выводы:

6.1. О наличии (отсутствии) в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению отсутствуют.

6.2. О наличии (отсутствии) в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа Похвистнево отсутствуют.

7. Иная информация, подлежащая отражению в заключении об оценке регулирующего воздействия по усмотрению уполномоченного органа отсутствует.

Заместителя Главы городского округа  
по экономике и финансам



С.Н. Герасимичева

Дата "16" сентября 2024 г.