

Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия

1. Общие сведения:

Разработчик проекта НПА:

Отдел по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево.

Вид, наименование проекта НПА:

Постановление Администрации городского округа Похвистнево Самарской области «О проекте решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов и о признании утратившим силу решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 28.06.2017 № 27-181».

2. Проблема, на решение которой направлено принятие НПА:

Недопущение нарушения принципа равенства субъектов правоотношений, прав и законных интересов лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по цене, установленной Правительством Самарской области, и лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области.

3. Цели предлагаемого правового регулирования:

Утверждение порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

Достижение равенства субъектов правоотношений, прав и законных интересов лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по цене, установленной Правительством Самарской области, и лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области.

4. Предмет правового регулирования НПА:

Реализация на территории городского округа Похвистнево федерального и регионального законодательства, регулирующего порядок определения цены земельных участков.

5. Действие НПА будет распространено на:
Физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
6. Возможные варианты решения проблемы:
Принятие проекта НПА не повлечет увеличение расходов бюджета городского округа Похвистнево. Принятие проекта НПА не повлечет возникновение рисков негативных последствий решения.
7. Необходимость установления переходного периода: отсутствует.
8. Необходимость установления отсрочки вступления в силу НПА: отсутствует.
9. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на возникшие отношения: нет.
10. Необходимыми для достижения заявленных целей регулирования являются следующие организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: отсутствуют.
11. Справка о проведении публичных консультаций:
Срок проведения публичных консультаций с 25.03.2024 по 13.04.2024.
Уведомление о проведении публичных консультаций размещено: на официальном сайте городского округа Похвистнево, pohgor@santel.ru.
В течение срока, предусмотренного для принятия разработчиком предложений, в связи с проведением публичных консультаций, поступили и были рассмотрены следующие предложения: не поступали.

№ п/п	Автор предложения	Способ представления предложения	Содержание предложения	Результат рассмотрения предложения
1.	-	-	-	-
2.	-	-	-	-
3.	-	-	-	-
4.	-	-	-	-

Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций: нет
 Всего замечаний и предложений: нет
 из них учтено полностью: нет
 учтено частично: нет

12. По результатам проведения публичных консультаций принято решение:
о принятии НПА в редакции разработчика.

Подпись разработчика проекта нормативного правового акта:

**Начальник отдела
по управлению имуществом**



Р.Н Курамшин

Дата 15 апреля 2024 г.

