

**Уведомление**  
**о подготовке проекта нормативного правового акта**

1. Вид нормативного правового акта: постановление.
2. Наименование проекта нормативного правового акта: «О проекте решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов и о признании утратившим силу решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 28.06.2017 № 27-181».
3. Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта: вступает в силу со дня его подписания.
4. Разработчик проекта нормативного правового акта: Отдел по управлению имуществом.
5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта: проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно которого при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов цена такого земельного участка, если иное не установлено федеральными законами, определяется в порядке, установленном органом местного самоуправления, в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в целях недопущения нарушения принципа равенства субъектов правоотношений, прав и законных интересов лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по цене, установленной Правительством Самарской области, и лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области.
6. Срок, в течение которого разработчиком проекта принимаются предложения (со дня размещения на официальном сайте настоящего уведомления): с 26.01.2024 по 14.02.2024.
7. Контактные данные для направления предложений (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица): Иванова Мария Михайловна, pohgor@samtel.ru. 8(84656)21765.
8. Иная информация по решению разработчика проекта нормативного правового акта отсутствует.